

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15

GN.GO.0003. 18-300 Nysa
1.2017

Biurowo Rady
WPLYNEŁO
2017 - 11 - 21

.....
dnia

Nysa, dnia 21 listopada 2017r.

Pan

Adam Zelent

Radny Rady Miejskiej

w Nysie

Odpowiadając na interpelację, złożoną na XLIV sesji Rady Miejskiej w Nysie, dotyczącą terenu przy ul. Franciszkańskiej, wykorzystywanego obecnie jako ogródki przydomowe informuję, iż dotychczasowy status tego terenu utrzymywany z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działka nr 45/8 k.m.9 o powierzchni 0,3210 ha położona jest na obszarze, który w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr XXII/324/16 z dnia 1 lipca 2016r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część miasta Nysy w rejonie ulic Grodkowskiej, Zygmunta Kaczkowskiego i Alei Wojska Polskiego, oznaczony jest symbolem 5MN,MW,U/3 o przeznaczeniu podstawowym:

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
- zabudowa usługowa.

Wg rysunku planu istnieje możliwość wydzielenia 5 samodzielnych działek budowlanych o powierzchni ok. 640 m² – stąd też planowane jest dokonanie podziału geodezyjnego działki nr 45/8 i rozpoczęcie procedury sprzedaży nieruchomości gruntowych, z przeznaczeniem zgodnym z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Wobec planów zagospodarowania terenu, dzierżawcy nieruchomości otrzymali informację, że umowy zawarte do dnia 31 grudnia 2017r. nie będą przedłużane na dalszy okres. Wiadomość przekazana została z kilkumiesięcznym wyprzedzeniem.

BURMISTRZ NYSY

Kordian Kolbierz