

**Pan  
Paweł Nakonieczny  
Przewodniczący Rady Miejskiej w Nysie**

**dotyczy:** interpelacji z sesji XXXVIII sesji Rady Miejskiej w Nysie w dniu 03.07.2017 r.

W odpowiedzi na interpelację dotyczącą projektu pn. „Uzbrojenie terenów inwestycyjnych po byłym terenie FSO w Nysie”, informuję, że:

1. Czerpanie pożytków należy rozpatrywać w kontekście ewentualnego pojawienia się dochodu w projekcie. Ww. projekt jest projektem generującym dochód, co uwzględniono w analizach finansowych zawartych w studium wykonalności inwestycji (załącznik do wniosku) na etapie przygotowywania wniosku, a wartość dofinansowania wyliczono w oparciu o metodę luki finansowej. Zgodnie z zapisami umowy o dofinansowanie Beneficjent ma obowiązek ujawniania dochodów, które powstały w związku z realizacją projektu. Zobowiązany jest zatem do monitorowania dochodu, a w przypadku pojawienia się dochodu nieuwzględnionego w aplikacji projektowej, wykazania go we wnioskach o płatność przy jednoczesnym pomniejszeniu kosztów kwalifikowanych.
2. Zakres projektu obejmuje część terenu po byłym FSO, tj. 11,5 ha. Zgodnie z zapisami wniosku o dofinansowanie uzbrojone tereny inwestycyjne przeznaczone są na sprzedaż przedsiębiorcom działającym w sektorze MŚP. Sprzedaż zaplanowano na lata: 2018 – 1 ha, 2019 – 1 ha, 2020 – 1,2 ha, 2021 – 1,8 ha, 2022 – 1,8 ha, 2023 – 1,8 ha, 2024 – 2,9 ha. Dofinansowanie ulegnie proporcjonalnemu obniżeniu w przypadku sprzedaży terenu dużemu przedsiębiorcy (warunek konkursowy). Nie będzie jednak podlegać obniżeniu w sytuacji, gdy dane przedsiębiorstwo należało do sektora MŚP w momencie rozpoczęcia realizacji inwestycji, a po zrealizowaniu inwestycji rozwinie się i przekształci w duże przedsiębiorstwo.

Ponadto w przypadku pojawienia się w trakcie realizacji projektu jakichkolwiek zmian w stosunku do pierwotnych założeń projektu, istnieje możliwość jego korekty. Sytuacja taka wymaga poinformowania i/lub uzyskania zgody Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego. Zaproponowane zmiany są rozpatrywane indywidualnie i tylko część z nich ma bezpośredni wpływ na kwotę dofinansowania.

Projekt projektu pn. „Uzbrojenie terenów inwestycyjnych po byłym terenie FSO w Nysie” uzyskał dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, Poddziałanie 2.2.3 *Przygotowanie terenów inwestycyjnych na obszarach przygranicznych*.

BURMISTRZ NYSY

Kordian Kolbiarz