

INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Dotyczy: **I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej, niezabudowanej położonej w Nysie, obręb Górna Wieś w rejonie ul. Kochanowskiego.**

Działka nr 55/81 o łącznej powierzchni 1546 m², Karta mapy 47, K.W. OP1N/00038919/4, symbol klasouż.; Bp: Poz. Rej. G.442.

Opis nieruchomości: Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Nysie, obręb Górna Wieś w rejonie ul. Kochanowskiego.

Uwaga:

1/ przez działkę przebiega sieć wodociągowa znacznie ograniczająca możliwość zabudowy;

2/nieruchomość częściowo porośnięta drzewami i krzewami, wzdłuż granicy biegnie rów;

3/działka nieuzbrojona z dostępem do infrastruktury technicznej (sieci e, w, k, g, t).

Przeznaczenie terenu: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomości znajduje się w terenie oznaczonym symbolem MN-2, tj. teren zabudowy jednorodzinnej.

Nieruchomość nie jest obciążona jakimikolwiek prawami na rzecz osób trzecich.

Nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 80.122,00 zł.

Warunki płatności : Cena osiągnięta w przetargu + podatek od towarów i usług wg obowiązujących przepisów, płatne przed zawarciem umowy notarialnej. Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe.

Przetarg miał odbyć się w dniu 13 lutego 2019 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie ul. Kolejowa 15, sala nr 209, o godz. 10:30.

UZASADNIENIE

Działając na podstawie art. 38 pkt. 4, Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r., (Dz. U. 2018 r., poz. 2204 t.j.), Burmistrz Nysy informuje, iż unieważnia przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Nysie, obręb Górna Wieś w rejonie ul. Kochanowskiego, działka nr 55/81 o łącznej powierzchni 1551 m², stanowiącej własność gminy Nysa, w związku z przebiegiem przez przedmiotową nieruchomość sieci wodociągowej o bardzo ważnym znaczeniu dla Spółki AKWA (tzw. magistrała). Jednocześnie Burmistrz Nysy informuje, iż przebudowa sieci może nastąpić najwcześniej w 2020 r., a jej koszt oszacowany został na poziomie wartości przedmiotowej nieruchomości.

BURMISTRZ NYSY

Kordian Kolbiarz