

**Gmina Nysa**  
**Urząd Miejski w Nysie**  
ul. Kolejowa 15 , 48-300 Nysa

Nysa, dnia 20.06.2017r.

## **Zaproszenie do złożenia oferty**

**(roboty budowlane)**

### **1. Nazwa oraz adres Zamawiającego.**

Gmina Nysa - Urząd Miejski w Nysie  
ul. Kolejowa 15 , 48-300 Nysa

### **2. Tryb udzielania zamówienia .**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone na podstawie art.4 pkt.8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r., którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30.000 euro.

### **3. Opis przedmiotu zamówienia.**

**Oświetlenie w mieście i gminie – budowa oświetlenia z wykorzystaniem lamp hybrydowych na osiedlu budynków jednorodzinnych przy ul. Orłąt Lwowskich w Nysie – II etap:**

- **opracowanie dokumentacji projektowej,**
- **budowa oświetlenia zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową.**

Szczegółowy zakres zadania.

Zakres rzeczowy podstawowych robót:

- 1.** Założenia programowe do projektowania:  
Punkty świetlne szt. 5 z zastosowaniem oświetlenia LED, zasilanie solarnie ze wspomaganie turbiną wiatrową, o parametrach minimum:
  - a) nie mniej niż dwa moduły fotowoltaiczne po 150W wyprodukowane w EU,
  - b) oprawa LED generująca strumień świetlny nie mniejszy niż 2150 lm i barwie 4500 K,
  - c) turbina wiatrowa – wyposażona w 6 łopat umożliwiających cichą pracę, start i rozpoczęcie ładowania przy prędkości wiatru 2,5m/s z zabezpieczeniem przed zbyt gwałtownymi podmuchami wiatru wyprodukowana w EU,
  - d) nie mniej niż dwa bezobsługowe akumulatory żelowe po 130 Ah minimum każdy,
  - e) zewnętrzny czujnik temperatury akumulatorów,
  - f) mikroprocesorowy regulator ładowania,
  - g) maszt o wysokości nie mniejszej niż 7,5m z odpowiednim fundamentem prefabrykowanym,
  - h) zestaw hybrydowy ma być technicznie i wizualnie podobny do istniejących już lamp hybrydowych na tym osiedlu. Powyższy wymóg uzasadniony jest koniecznością zachowania jednolitego charakteru oświetlenia osiedla.
- 2.** Prace przedprojektowe :
  - uzyskanie materiałów niezbędnych do projektowania,
  - wykonanie aktualnych podkładów geodezyjnych do celów projektowych w skali 1:500,
  - pozyskanie map ewidencji gruntów i wypisów z rejestru gruntów,
  - wykonanie koncepcji zagospodarowania terenu (2 egz.), którą przed przystąpieniem do opracowania dokumentacji projektowej należy uzgodnić z Zamawiającym.
- 3.** Prace projektowe:
  - projekt budowlany (w 4 egz.).
- 4.** Inne opracowania (wykonać w 1 egz.):
  - operat terenowo-prawny składający się z: wykazu działek i ich właścicieli, aktualnych wypisów z rejestru gruntów i map ewidencji gruntów oraz dokumentów potwierdzających prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
  - projekt wykonawczy, kosztorys inwestorski i przedmiar robót,

\*) niepotrzebne wykreślić

- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- wszelkie inne opracowania niezbędne do uzyskania uzgodnień, decyzji, pozwolenia na budowę i realizacji inwestycji.

**5. Decyzje i uzgodnienia:**

- uzyskanie wypisu i wrysu z MPZP o ile będzie wymagany,
- czasowe zajęcie terenu nie będącego własnością Gminy Nysa, należy uzgodnić z właścicielem w formie oświadczenia wyrażającego zgodę do dysponowania nieruchomością w celu przeprowadzenia robót budowlanych wzór oświadczenia do wglądu w pok. 137 o ile będzie wymagane,
- uzgodnienia z właścicielami gruntów powinny zostać potwierdzone ich podpisem na mapie,
- uzgodnienia i decyzje niezbędne do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych.

**6. Inne postanowienia:**

- o wszelkich uzgodnieniach i warunkach uzyskanych w trakcie projektowania, winien być bez zwłoki informowany Zamawiający, tak aby możliwe było podjęcie negocjacji z właścicielami i zarządcami terenów i mediów,
- przed przystąpieniem do opracowywania części kosztowej należy uzyskać od Zamawiającego założenia wyjściowe do kosztorysowania,
- przedmiot umowy powinien spełniać wymagania zawarte w aktualnie obowiązujących przepisach, a w szczególności:
- ustawa Prawo budowlane,
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- ustawa Prawo zamówień publicznych,
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,

**7. Realizacja robót budowlanych (wynikających z dokumentacji projektowej).**

Ofertę opracować na podstawie planu sytuacyjnego (załącznik) z przedstawioną koncepcją budowy oświetlenia oraz wizji lokalnej przeprowadzonej w terenie.

**4. Termin wykonania zamówienia : 16.10.2017 r.**

**5. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.**

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą spełniać warunki, udziału w postępowaniu dotyczące:

**1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.**

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Weryfikacja spełnienia tego warunku dokonywana będzie w oparciu o załączone doświadczenie.

**2) posiadania wiedzy i doświadczenia**

Weryfikacja spełnienia tego warunku dokonywana będzie w oparciu o dotychczasowe zrealizowane zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat wykonał minimum cztery opracowania dokumentacji projektowej tj. projekt budowlany i projekt wykonawczy obejmujący zasilanie autonomiczne za pomocą energii odnawialnej w tym minimum trzy opracowania projektowe obejmujące swoim zakresem również wykonanie robót budowlanych polegających na budowie oświetlenia LED zasilanego autonomicznie energią odnawialną na drogach publicznych. Wartość każdego z trzech opracowań obejmujących wykonanie robót budowlanych – minimum 50 000 zł brutto. Przez zasilanie autonomiczne rozumie się zasilanie dowolnym źródłem energii odnawialnej (wodnej, słonecznej, wiatrowej itp. bez dodatkowych połączeń z siecią energetyczną i/lub wsparcia siecią energetyczną) .

\*) niepotrzebne wykreślić

### **3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.**

Wykonawca w celu potwierdzenia, że spełnia warunek dotyczący dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia zobowiązany jest wykazać, że do realizacji zamówienia wskaże osoby odpowiedzialne za wykonawstwo robót (przewidzianych do pełnienia funkcji projektanta i kierownika budowy), posiadające uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych i wpis do OIIB.

### **4) sytuacji ekonomicznej i finansowej;**

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Weryfikacja spełnienia tego warunku dokonywana będzie w oparciu o załączone oświadczenie.

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie przeprowadzona w oparciu o przedłożone przez wykonawców dokumenty i oświadczenia, wg formuły „spełnia – nie spełnia”.

## **6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt.5 Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące oświadczenia i dokumenty:

- 1) aktualny odpis z właściwego rejestru, lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 2) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w zaproszeniu
- 3) wykaz robót budowlanych wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania wraz z dowodami określającymi, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
- 4) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z kserokopiami uprawnień budowlanych i wpisu do OIIB,
- 5) szczegółową specyfikację techniczną proponowanego zestawu lampy hybrydowej wraz z wizualizacją.

## **7. Termin związania ofertą.**

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez **30 dni**.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **8. Opis sposobu przygotowywania oferty.**

### **1. Wymagania podstawowe.**

- 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę.
- 2) Oferta musi obejmować całość zamówienia. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.
- 3) Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa(pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
- 4) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 5) We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci zawierającego co najmniej oznaczenie nazwy firmy i siedziby.
- 6) Zamawiający zwróci Wykonawcom, których oferty nie zostały wybrane, na ich wniosek, złożone przez nich plany, projekty, rysunki, modele, próbki, wzory, programy komputerowe oraz inne podobne materiały. Żadne inne dokumenty wchodzące w skład oferty, w tym również te przedstawiane w formie oryginałów, nie podlegają zwrotowi przez Zamawiającego.

### **2. Zawartość oferty.**

Kompletna oferta musi zawierać:

\*) niepotrzebne wykreślić

- 1) formularz oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik do niniejszego zaproszenia,
- 2) dokumenty wymienione w pkt 6 niniejszego zaproszenia.

## 9. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Miejsce oraz termin składania ofert - Urząd Miejski Nysa ul. Kolejowa 15; sekretariat Burmistrza Nysy pok. nr 102 ( I piętro) - do dnia 29.06.2017 r. do godziny 12<sup>00</sup>

Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce). Kopertę (paczkę) należy opisać następująco:

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Nazwa i adres<br>Wykonawcy | <b>Gmina Nysa</b><br>Urząd Miejski w Nysie<br>ul. Kolejowa 15, 48-300 Nysa<br><i>„Oferta w trybie zaproszenia do złożenia oferty na oświetlenie hybrydowe na osiedlu przy ul. Orłąt Lwowskich w Nysie – II etap– projekt i budowa”</i><br><i>Nie otwierać przed dniem: 29.06.2017 r. godzina 12<sup>10</sup></i> |
|----------------------------|--|

2. Miejsce oraz termin otwarcia ofert - Urząd Miejski w Nysie ul. Kolejowa 15 w pokoju nr 230 (II piętro) w dniu 29.06.2017r. o godzinie 12<sup>10</sup>

## 10. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty

Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

| Lp. | Kryterium         | Znaczenie procentowe kryterium | Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium |
|-----|-------------------|--------------------------------|---|
| 1   | <b>Cena ( C )</b> | <b>100 %</b>                   | <b>100</b>  |

W przypadku kryterium "Cena" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:

$$P_i(C) = \frac{C_{\min}}{C_i} \cdot \text{Max}(C)$$

gdzie:

|         |  |
|---------|--|
| Pi(C)   | ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "Cena";              |
| Cmin    | najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert;        |
| Ci      | cena oferty "i";   |
| Max (C) | maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za kryterium "Cena". |

## 11. Sposób porozumiewania się z Wykonawcami

1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub drogą elektroniczną.
2. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami jest Jacek Krzywoń, email : [zp\\_nysa@op.onet.pl](mailto:zp_nysa@op.onet.pl), fax. 77 4080553
3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zaproszenia
4. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający, bez ujawniania źródła zapytania, zamieszcza na stronie internetowej na której udostępnione zostało zaproszenie

\*) niepotrzebne wykreślić

## **12. Informację o udzieleniu zamówienia:**

Po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający udzieli Wykonawcy zamówienia w formie pisemnej.

Załączniki :

1. Formularz oferty
2. Wzór umowy
3. Plan sytuacyjny

**Z up. BURMISTRZA  
Piotr Bobak  
Z-ca BURMISTRZA**

.....  
Zamawiający