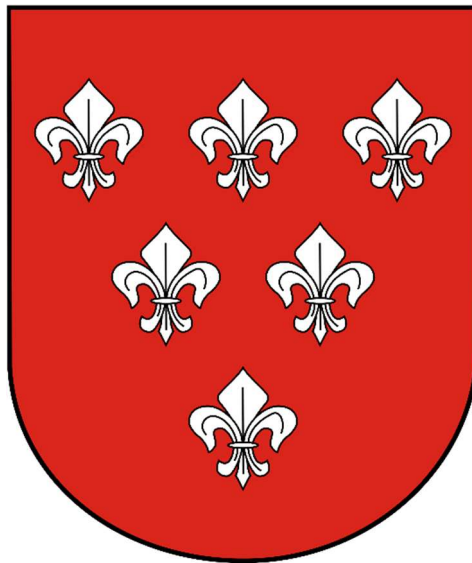


**GMINA NYSA**  
**URZĄD MIEJSKI W NYSIE**  
**KOLEJOWA 15**  
**48-300 NYSA**



**OPIS POTRZEB I WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO**

**dla przedsięwzięcia:**

**„Wybór partnera prywatnego do realizacji przedsięwzięcia  
polegającego na termomodernizacji budynków użyteczności  
publicznej”**

<b>1. PODSTAWA PRAWNA POSTĘPOWANIA .....</b>	<b>3</b>
<b>2. PROCEDURA WYBORU PARTNERA PRYWATNEGO .....</b>	<b>3</b>
<b>3. LOKALIZACJA I PRZEDMIOT PRZEDSIĘWZIĘCIA .....</b>	<b>3</b>
3.1. Lokalizacja przedsięwzięcia .....	3
3.2. Przedmiot przedsięwzięcia .....	4
3.2.1. Określenie problemów stanowiących podstawę przedsięwzięcia .....	4
3.2.2. Ogólna charakterystyka obiektów stanowiących przedmiot przedsięwzięcia.....	4
<b>4. CEL PRZEDSIĘWZIĘCIA ORAZ OPIS POTRZEB I WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO .....</b>	<b>9</b>
4.1. Cele realizacji przedsięwzięcia.....	9
4.2. Opis potrzeb zamawiającego .....	9
4.3. Opis wymagań zamawiającego .....	10
<b>5. INFORMACJE DODATKOWE .....</b>	<b>11</b>
5.1. Szacowana wartość zamówienia .....	11
5.2. Podział zadań i ryzyk.....	11
<b>6. DANE KONTAKTOWE .....</b>	<b>11</b>

# 1. Podstawa prawna postępowania

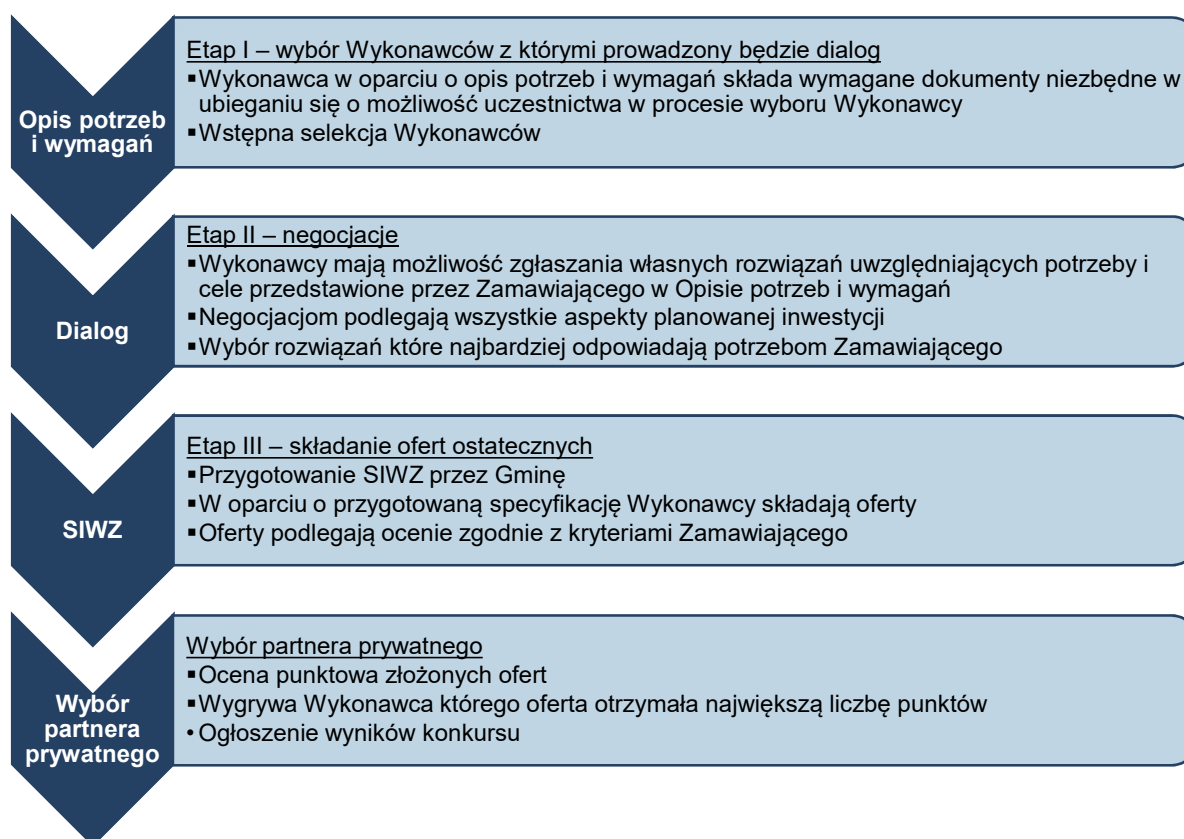
Postępowanie i współpraca w ramach realizacji przedsięwzięcia będzie się opierać na regulacjach ustawy z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz. U. z 2015 poz. 696 z późn. zm.), zwana dalej ustawą o ppp.

Powołując się na art.4 ust. 2 ustawy o ppp, wybór partnera prywatnego odbędzie się w oparciu o przepisy ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 poz. 2164 z późn. zm.), zwana dalej ustawą Pzp.

## 2. Procedura wyboru partnera prywatnego

Procedura wyboru Wykonawcy w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego, będzie podzielona na etapy. Ich podział wraz z opisem każdego z nich zamieszczono na rycinie poniżej.

Ryc. 1. Podział procedury wyboru Wykonawcy w ramach dialogu konkurencyjnego



## 3. Lokalizacja i przedmiot przedsięwzięcia

### 3.1. LOKALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedsięwzięcie jest zlokalizowane w województwie opolskim, gminie Nysa, w miejscowościach Nysa i Biała Nyska. Odległość między wskazanymi obszarami wynosi ok. 8 km.

Obszar Gminy wynosi 217,7 km<sup>2</sup> i jest zamieszkały przez ponad 57 000 mieszkańców (dane GUS, 2016).

**Ryc. 2. Obszar na którym zlokalizowane są obiekty objęte przedsięwzięciem termomodernizacji**



Źródło: mapy google: [www.google.pl/maps](http://www.google.pl/maps)

### **3.2. PRZEDMIOT PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Przedmiotem przedsięwzięcia jest termomodernizacja budynków użyteczności publicznej zlokalizowanych na terenie Gminy Nysa. Pracami objęte jest łącznie 10 budynków. 9 jest zlokalizowanych w Nysie z kolei 1 leży w Białej Nyskiej.

Dzieląc obiekty zgodnie z pełnionymi funkcjami, przedsięwzięcie obejmuje:

1. 6 szkół: 2 gimnazja, 2 szkoły podstawowe oraz 2 zespoły szkolne;
2. 3 przedszkola;
3. Urząd Miejski

#### **3.2.1. OKREŚLENIE PROBLEMÓW STANOWIĄCYCH PODSTAWĘ PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Obiekty objęte przedsięwzięciem termomodernizacji, mają problemy wynikające z niedogrzaniami. Wynikają one z konstrukcji i innych norm izolacji cieplnej, jakie były właściwe dla budownictwa w okresie powstania obiektów.

Dodatkowo ściany zewnętrzne są stosunkowo słabo zabezpieczone przed niszczeniem wynikającym z wyższej podatności na czynniki atmosferyczne.

#### **3.2.2. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTÓW STANOWIĄCYCH PRZEDMIOT PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Większość obiektów została zbudowana w latach od 60 do 80'tych i posiada charakterystyczne dla danego okresu parametry techniczne, obejmujące kształt i technologię budownictwa. Przedsięwzięcie obejmuje również dwa budynki które zostały wpisane do gminnej ewidencji zabytków.

Poniżej zamieszczono ogólną charakterystykę obiektów objętych przedsięwzięciem. Należy podkreślić, że opis ma na celu przybliżenie Wykonawców z przedmiotem przedsięwzięcia, i mimo starań zachowania najwyższej dokładności, nie należy traktować poniższych parametrów jako dokładny opis stanu faktycznego.

1. Gimnazjum nr 1 w Nysie;

**CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU:**

Nazwa jednostki	Gimnazjum nr 1 w Nysie przy ul. Chodowieckiego 7
Rok budowy	1976
Czy budynek jest wpisany do rejestru lub ewidencji zabytków	Nie
Liczba użytkowników	512
Kubatura grzewcza	Łącznie: 15 046 m <sup>3</sup>
Podpiwniczenie	Tak, częściowe

**OPIS OBIEKTU:**

Budynek w kształcie prostopadłościanu, połączony łącznikiem z budynkiem sali gimnastycznej. Bryła obiektu spełniającego funkcje dydaktyczne jest zwarta. Budynek posiada dach płaski, pokryty papą termozgrzewalną.

Ciepło jest dostarczane z sieci miejskiej i rozprowadzane do grzejników starego typu. Stolarka okienna jest wymieniona na szczelną typu PCV. Ściany zewnętrzne oraz dach są nieocieplone .

2. Gimnazjum nr 2 w Nysie;

**CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU:**

Nazwa jednostki	Gimnazjum nr 2 w Nysie przy ul. Prusa 14
Rok budowy	1964 / 1991
Czy budynek jest wpisany do rejestru lub ewidencji zabytków	Nie
Liczba użytkowników	460
Kubatura grzewcza	Łącznie: 40 656 m <sup>3</sup> Budynek dydaktyczny nr 1 : 12 713 m <sup>3</sup> Budynek dydaktyczny nr 2: 14 075 m <sup>3</sup> 3 Sale gimnastyczne: 13 868 m <sup>3</sup>
Podpiwniczenie	Tak, pod budynkiem dydaktyczny nr 1 i 2

**OPIS OBIEKTU:**

W skład Gimnazjum nr 2 wchodzi dwa budynki. Pierwszy zlokalizowany przy ul. Prusa został zbudowany w 1964 r., drugi przy ul. Sudeckiej jest nowszy, został postawiony w 1991 r. Łączna kubatura placówki wynosi ponad 40 000 m<sup>3</sup>. Bryła obiektu nie jest zwarta i składa się z wielu obiektów połączonych łącznikami.

Z danych ankietowych wynika, że placówka posiada problemy zarówno z wilgocią oraz niedograniem pomieszczeń. Utrzymywana temperatura w zimie wynosi poniżej 20°C, co należy uznać za warunki wymagające poprawy.

Budynek nie posiada systemów wentylacji a ciepło jest dostarczane z sieci miejskiej. Placówka posiada 350 grzejników, z których 5 posiada termostaty. Woda podgrzewana jest za pomocą podgrzewaczy elektrycznych.

Budynek dydaktyczny przy ul. Prusa nie jest ocieplony z zewnątrz, ani nie posiada ocieplenia dachu. Część stolarki wymieniona została na nowszą i jest szczelna, część (ok. 30%) stanowią stare okna drewniane, które zostały ocenione, jako nieszczelne.

Budynek dydaktyczny przy ul. Sudeckiej jest ocieplony wełną mineralną grubości 5 cm oraz posiada nieocieplony dach. W budynku, około połowy stolarki jest szczelne, pozostała część sugeruje potrzebę wymiany.

Żaden z obiektów nie posiada ocieplonego dachu. Stolarka w większości jest szczelna, poza poszczególnymi elementami, które stanowią poniżej 10% powierzchni i wymagają wymiany.

3. Szkoła podstawowa nr 1 w Nysie;

**CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU:**

Nazwa jednostki	Szkoła Podstawowa nr 1 w Nysie ul. Bohaterów Warszawy 7
Rok budowy	1905
Czy budynek jest wpisany do rejestru lub ewidencji zabytków	Tak
Liczba użytkowników	705
Kubatura grzewcza	17 612 m <sup>3</sup>
Podpiwniczenie	Tak

**OPIS OBIEKTU:**

Budynek posiada konstrukcję zwartą, w kształcie prostopadłościanu. Zadaszenie płaskie, pokryte z papy termozgrzewalnej. Sufity w budynku są bardzo wysokie powyżej 4 m. Budynek posiada problemy z zawilgoceniem pomieszczeń oraz ich dogrzaniem.

Ciepło do budynku jest dostarczane z miejskiej sieci do 144 grzejników, starego typu. W okresie zimowym temperatura w pomieszczeniach jest utrzymywana poniżej 20°C.

Budynek nie posiada ocieplonych ścian zewnętrznych (ściany zewnętrzne są bardzo grube - ok 0,5m), ani ocieplonego dachu. Stolarka okienna, w większości jest wymieniona na nową, szczelną typu PCV. Drzwi zewnętrzne są nieszczelne i wymagają wymiany.

4. Szkoła podstawowa nr 10 w Nysie;

**CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU:**

Nazwa jednostki	Szkoła podstawowa nr 10 w Nysie, ul. 11-go listopada 6
Rok budowy	1969
Czy budynek jest wpisany do rejestru lub ewidencji zabytków	Nie
Liczba użytkowników	724 651 uczniów 73 pracowników
Kubatura grzewcza	Łącznie: 11 381 m <sup>3</sup>
Podpiwniczenie	Nie

**OPIS OBIEKTU:**

Szkoła podstawowa składa się z budynku z 1969 r., posiada 3 kondygnacje o łącznej kubaturze grzewczej 11381 m<sup>3</sup>. Wysokość pomieszczeń w obiekcie wynosi 3,18m. Budynek nie jest podpiwniczony. Obiekt nie posiada problemów wynikających z zawilgoceniem pomieszczeń. Z danych ankietowych wynika, że głównym problemem budynku są trudności wynikające z niedogrzania.

W części pomieszczeń w zimie temperatura jest utrzymywana poniżej 20°C, w pozostałych jest ona utrzymywana na poziomie 20 – 22 °C. Budynek nie posiada systemów wentylacji mechanicznej.

Ciepło do budynku jest dostarczane z miejskiej sieci. Obiekt posiada 122 grzejniki, z których żaden nie posiada zaworu termostatu.

Obiekt posiada okna PCV które zostały uznane za szczelne, ale wymagające izolacji na łączeniu z parapetem. Dodatkowo drzwi zewnętrzne zostały uznane za nieszczelne. Szkoła nie posiada ocieplenia zewnętrznego, ani ocieplenia dachu.

5. Zespół szkół sportowych w Nysie;

**CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU:**

Nazwa jednostki	Zespół Szkół Sportowych w Nysie, ul. Bramy Grodkowskiej 4
Rok budowy	1960
Czy budynek jest wpisany do rejestru lub ewidencji zabytków	Nie
Liczba użytkowników	515
Kubatura grzewcza	19 124 m <sup>3</sup>
Podpiwniczenie	Tak

**OPIS OBIEKTU:**

Budynek posiada konstrukcję o nieregularnym kształcie, przez co powierzchnia ścian zewnętrznych oraz dachu jest bardzo duża w porównaniu do powierzchni obiektu. Dach prosty pokryty papą termozgrzewalną. Obiekt posiada problemy z zawilgoceniem oraz niedograniem pomieszczeń.

Ciepło jest dostarczane z sieci miejskiej i rozprowadzane do 125 grzejników, starego typu. W okresie zimowym temperatura w pomieszczeniach utrzymywana jest na poziomie 20°C.

Budynek nie posiada ocieplonych ścian zewnętrznych ani ocieplonego dachu. Stolarka okienna i drzwiowa jest wymieniona na szczelną.

6. Przedszkole nr 1 w Nysie;

**CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU:**

Nazwa jednostki	Przedszkole nr 1 w Nysie, ul. Bohaterów Warszawy 48
Rok budowy	1929
Czy budynek jest wpisany do rejestru lub ewidencji zabytków	Tak
Liczba użytkowników	146
Kubatura grzewcza	łącznie: 3 124 m <sup>3</sup>
Podpiwniczenie	Tak

**OPIS OBIEKTU:**

Budynek posiada względnie zwartą konstrukcję, na planie krzyża. Dach skośny, pokryty dachówką ceramiczną. Budynek posiada wysokie sufity – w części użytkowej ok. 3,5 m, w podpiwniczeniu ok. 2,5 m. Obiekt posiada problemy z zawilgoceniem oraz niedograniem pomieszczeń.

Ciepło pochodzi z sieci miejskiej. Budynek posiada 39 grzejników, starego typu. Temperatura w okresie zimowym jest utrzymywana na poziomie 22°C.

Zarówno ściany zewnętrzne oraz dach jest nieocieplony. Budynek posiada spełniającą normy stolarkę okienną. Elementem mogącym stanowić mostki cieplne są drzwi wejściowe do budynku, zarówno przy wejściu głównym oraz przyziemiu. Elewacja budynku została odświeżona kilka lat temu

7. Przedszkole nr 6 Nysie;

**CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU:**

Nazwa jednostki	Przedszkole nr 6 w Nysie, ul. A. Krajowej 9
Rok budowy	1992
Czy budynek jest wpisany do rejestru lub ewidencji zabytków	Nie
Liczba użytkowników	170
Kubatura grzewcza	łącznie: 2 646 m <sup>3</sup>
Podpiwniczenie	Tak

**OPIS OBIEKTU:**

Budynek posiada konstrukcję zwartą, dach prosty pokryty papą termozgrzewalną. Wysokość pomieszczeń wynosi ok 3 m. Budynek nie posiada problemów z dograniem pomieszczeń, z kolei występują problemy z ich zawilgoceniem.

Ciepło jest dostarczane z sieci miejskiej i rozprowadzane do 53 grzejników, starego typu. W okresie zimowym temperatura w pomieszczeniach jest utrzymywana na poziomie 20°C.

Budynek nie posiada ocieplonych ścian zewnętrznych ani dachu. Stolarka okienna oraz drzwiowa nowoczesna, zapewniająca dobrą izolację cieplną.

8. Przedszkole nr 14 w Nysie;

**CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU:**

Nazwa jednostki	Przedszkole nr 14 w Nysie, ul. Grodkowska 30
Rok budowy	1991
Czy budynek jest wpisany do rejestru lub ewidencji zabytków	Nie
Liczba użytkowników	198
Kubatura grzewcza	Łącznie: 3 082 m <sup>3</sup>
Podpiwniczenie	Nie

**OPIS OBIEKTU:**

Budynek składa się z wielu części nietworzących zwartej bryły. Dach płaski pokryty papą termozgrzewalną. Sufity mają wysokość ok 3,30 m. Obiekt nie posiada problemów ani z zawilgoceniem, ani dogrzaniem pomieszczeń.

Ciepło jest dostarczane z sieci miejskiej i rozprowadzone do 60 grzejników starego typu. W okresie zimowym temperatura wewnątrz obiektu utrzymywana jest na poziomie 22°C.

Budynek posiada ocieplone ściany zewnętrzne (grubość ocieplenia: 5cm) i nieocieplony stropodach. Stolarka okienna i drzwiowa w całości została wymieniona na szczelną.

9. Urząd Miejski w Nysie;

**CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU:**

Nazwa jednostki	Urząd Miejski w Nysie, ul. Kolejowa 15
Rok budowy	1940
Liczba użytkowników	212 – pracownicy stali Dodatkowo klienci urzędu (200 – 300 os)
Kubatura grzewcza	Łącznie: 18 420 m <sup>3</sup>
Czy budynek jest wpisany na rejestr lub ewidencję zabytków	Tak
Podpiwniczenie	Tak

**OPIS OBIEKTU:**

Budynek posiada konstrukcje w kształcie litery „U”, o prostych ścianach, z tym że przedmiotem przedsięwzięcia są tylko dwie części. Główna od strony ul. Kolejowej oraz boczna, od strony ul. Chodowieckiego. Posiada wysokie sufity, przekraczające 3 m. Obiekt pokrywa dach skośny zaizolowany papą termozgrzewalną.

Obiekt posiada problemy wynikające zarówno z zawilgoceniem oraz dogrzaniem pomieszczeń. Temperatura jest utrzymywana jest przez całą dobę. W obiekcie w części pomieszczeń funkcjonuje wentylacja mechaniczna.

Ciepło jest dostarczane z miejskiej sieci. Budynek posiada część kaloryferów nowego typu, pozostałe, w większości stanowią żeliwne. Zarówno cała stolarka okienna oraz drzwiowa w części użytkowej budynku została wymieniona na szczelną.

Dach jest ocieplony wełną mineralną o grubości 25 cm. Ściany zewnętrzne są nieocieplone.

10. Zespół szkolno-przedszkolny w Białej Nyskiej;

**CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU:**

Nazwa jednostki	Zespół Szkolno-Przedszkolny w Białej Nyskiej
-----------------	--



Rok budowy	1966
Liczba użytkowników	184 100 – szkoła podstawowa 84 - przedszkole
Kubatura grzewcza	Łącznie: 9 141 m <sup>3</sup> 3 475 m <sup>3</sup> – szkoła 1591 m <sup>3</sup> – przedszkole 4075 m – sala gimnastyczna
Czy budynek jest wpisany na rejestr lub ewidencję zabytków	Nie
Podpiwniczenie	Tak

#### OPIS OBIEKTU:

Obiekt ma kształt litery L, powstałej w skutek przylegania do siebie przedszkola, szkoły podstawowej oraz Sali gimnastycznej. Budynek posiada w dach płaski pokryty papą termozgrzewalną. Wysokość pomieszczeń wewnątrz obiektu wynosi 2,7 m. Obiekt nie posiada problemów z zawilgoceniem pomieszczeń ani ich dogrzaniem.

Ciepło dostarczane jest z własnej kotłowni gazowej i rozprowadzane do 80 grzejników starego typu. W okresie zimowym temperatura w pomieszczeniach jest utrzymywana na poziomie 22°C.

Obiekt nie posiada ocieplonych ścian zewnętrznych ani ocieplonego dachu. Z kolei cała stolarka okienna i drzwiowa została wymieniona na szczelną.

## 4. Cel przedsięwzięcia oraz opis potrzeb i wymagań Zamawiającego

### 4.1. CELE REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA

W efekcie realizacji przedsięwzięcia polegającego na termomodernizacji budynków użyteczności publicznej, oczekiwane jest osiągnięcie poniższych celów:

1. Obniżenie kosztów związanych z ogrzaniem;
2. Poprawa komfortu z użytkowania obiektów;
3. Zapewnienie lepszej izolacji zewnętrznej obiektów oraz ochrony przed czynnikami atmosferycznymi;
4. Poprawa estetyki zewnętrznej obiektów.

### 4.2. OPIS POTRZEB ZAMAWIAJĄCEGO

W celu doprecyzowania zakresu prac w planowanym przedsięwzięciu Zamawiający zgłasza poniższe potrzeby.

Tabela 1. Zestawienie potrzeb zamawiającego

Lp.	Budynek	Prace
1	Gimnazjum nr 1 w Nysie	Ocieplenie dachu
		Ocieplenie ścian zewnętrznych
		Montaż parapetów
		Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
		Wymiana grzejników
2	Gimnazjum nr 2 w Nysie	Ocieplenie dachu nad budynkiem nr 1 i 2
		Ocieplenie ścian zewnętrznych budynku nr 1
		Montaż parapetów
		Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

		Wymiana grzejników
3	Szkoła podstawowa nr 1 w Nysie	Ocieplenie dachu
		Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
		Wymiana grzejników
4	Szkoła podstawowa nr 10 w Nysie	Ocieplenie dachu
		Ocieplenie ścian zewnętrznych
		Montaż parapetów
		Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
		Wymiana grzejników
5	Przedszkole nr 1 w Nysie	Ocieplenie dachu
		Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
		Wymiana grzejników
6	Przedszkole nr 6 w Nysie	Ocieplenie dachu
		Ocieplenie ścian zewnętrznych
		Montaż parapetów
		Wymiana grzejników
7	Przedszkole nr 14 w Nysie	Ocieplenie dachu
		Ocieplenie ścian zewnętrznych
		Montaż parapetów
		Wymiana grzejników
8	Urząd Miejski w Nysie	Ocieplenie ścian zewnętrznych
		Wymiana grzejników
		Montaż parapetów
		Wymiana oświetlenia
9	Zespół Szkolno-Przedszkolny w Białej Nyskiej	Ocieplenie dachu
		Ocieplenie ścian zewnętrznych
		Montaż parapetów
		Wymiana grzejników
		Wymiana kotła grzewczego
10	Zespół Szkół Sportowych w Nysie	Ocieplenie dachu
		Ocieplenie ścian zewnętrznych
		Montaż parapetów
		Wymiana grzejników

Dodatkowo Zamawiający, zgłasza potrzebę wykonania dokumentacji projektowej do każdej z realizowanych prac, pod kątem prac które Zamawiający może realizować w przyszłości, po okresie obowiązywania umowy partnerstwa publiczno-prywatnego, np. przebudowa lub naprawa.

#### 4.3. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO

Aby mieć pewność, że przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany zgodnie z założeniami, a oczekiwane cele zostaną zrealizowane, Zamawiający wymaga by Wykonawca spełniał poniższe warunki:

1. Posiadał doświadczenie, w zakresie prac termomodernizacyjnych;
2. Posiadał zdolność ekonomiczną i finansową niezbędną do realizacji zadania bez zakłóceń;
3. Posiadał uprawnienia w zakresie realizowanych prac;
4. Wyłożył środki finansowe na realizację inwestycji;
5. Udzielił gwarancji na użyty materiał i wykonane prace;
6. W okresie obowiązywania umowy dokonywał wymagane przeglądy okresowe.

## 5. Informacje dodatkowe

### 5.1. SZACOWANA WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA

Szacuje się, że wartość zamówienia w ramach współpracy w formule partnerstwa publiczno-prywatnego, będzie się zawierać w przedziale 4,5 – 5,5 mln zł (słownie: cztery i pół do pięciu i pół miliona złotych).

### 5.2. PODZIAŁ ZADAŃ I RYZYK

Realizacja przedsięwzięcia w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego zgodnie z ustawą o ppp, polega na wspólnej realizacji opartej na podziale zadań i ryzyk pomiędzy Podmiotem publicznym a Partnerem prywatnym.

Poniżej przedstawiony został sugerowany podział zadań i ryzyk.

**Tabela 2. Podział ryzyk między stronami umowy partnerstwa publiczno-prywatnego**

<b>Podmiot publiczny</b>	<b>Partner prywatny</b>
<ol style="list-style-type: none"><li>1. Organizuje przetarg;</li><li>2. Sprawuje nadzór inwestorski;</li><li>3. Pokrywa wynagrodzenie Partnera prywatnego;</li><li>4. Realizuje bieżącą kontrolę;</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Zapewnia finansowanie;</li><li>2. Przygotowuje niezbędną dokumentację projektową;</li><li>3. Wykonuje prace modernizacyjne;</li><li>4. W okresie udzielonej gwarancji odpowiada za utrzymanie we właściwym stanie technicznych przedmiotów realizacji przedsięwzięcia.</li></ol>

## 6. Dane kontaktowe

Gmina Nysa, reprezentowana przez Burmistrza Nysy – Pana Kordiana Kolbierza  
Urząd Miejski w Nysie ul. Kolejowa 15, 48-300 Nysa  
adres strony internetowej: [www.nysa.eu](http://www.nysa.eu)

Osoba wyznaczona do kontaktu: Jacke Krzywoń .....