

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy  
Nr 1137/2017 z dnia 10 maja 2017r.**

**Burmistrz Nysy** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 10 maja 2017 r. do 31 maja 2017r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej Urzędu [www.nysa.eu](http://www.nysa.eu). Blizsze informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Rozwoju Gospodarczego (I piętro pok. 114).

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości [m <sup>2</sup> ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznych opłat z tytułu najmu i termin wnoszenia opłat	Informacje o najmie	Zdjęcie nieruchomości
1.	Nysa, ul. Szlak Chrobrego 6	Dz. 17/3 km.24 Nr KW OPIN/00084137/5 160705_4.0005.2727_BUD	2934,26m <sup>2</sup>	Część budynku (nr 36a) jednokondygnacyjnego, niepodpiwniczonego wyposażonego w suwnicę 32/8 ton (w budynku znajduje się wanna na prasy) wraz z częścią pomieszczenia socjalnego. Możliwość wynajęcia części powierzchni.	Nieruchomości przeznaczone na działalność: - produkcyjną - magazynową	Wysokość czynszu z tytułu najmu wynosi 5,33zł za m <sup>2</sup> . Czynsz płatny z góry do 25 dnia każdego miesiąca. Stawka czynszu nie obejmuje należnego podatku VAT, opłat oraz podatków związanych z przedmiotem najmu, ubezpieczenia, opłat eksploatacyjnych, kosztów zużycia mediów oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Ustalony czynsz będzie podlegać corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji (średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług) od 1 marca.	Najem na okres do 3 lat od dnia zawarcia umowy z najemcą. Szczegółowe warunki określi umowa najmu.	