

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15
48-300 Nysa

Zarządzenie Nr *151* /2019
Burmistrza Nysy
z dnia *11* marca 2019r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 25 ust.1, 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204, ze zm.) oraz uchwały nr XX/283/08 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 29.04.2008r. w sprawie upoważnienia Burmistrza Nysy do wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości (Dz. U. Woj. Opolskiego Nr 38, poz. 1338) Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

§1

Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NYSY
Kordian Kolbierz

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy
Nr 151 /2019 z dnia 11 marca 2019r.**

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na rzecz wnioskodawców oraz dotychczasowych dzierżawców. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od **11** marca 2019r. do **31** marca 2019r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu (www.nysa.eu). Bliższe informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (II piętro pok. 214).

Lp.	Karta mapy	Nr działki	Nr KW	Pow. do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości położenie	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat	Informacja o dzierżawie
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	222	41	-----	0,0660	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na powiększenie części ogrodowej.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.03.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
2.	15	53/6	42068	0,0004	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod ciąg schodowy.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.03.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

3	15	24/2	OP1N/000 38924/2	0,0745	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na teren zielony – rekreacyjny.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.03.2022r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
4	57	12/24	OP1N/000 20448/2	0,0231	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na teren zielony.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.03.2022r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
5	47	96/1 96/7	38919	0,0018	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod pawilon handlowy.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.03.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
6	301	128/89	OP1N/000 39082/4	0,0180 0,0130	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem po powiększeniu działki siedliskowej.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.03.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

7	32	25/49	OP1N/000 28788/3	0,0030	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod pawilon handlowy wraz z przyległym terenem.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.03.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
8	52	26/5	21871	0,1194	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod grunty rolne.	Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na cele rolnicze ustala się w wysokości umownej jako równowartość kwintala pszenicy za półrocze poprzedzające ogłoszenie wykazu oraz zgodnie z tabelą stawek czynszu dzierżawnego określonego w Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju z dnia 01 sierpnia 2016 r. (Dz.U. 2016r. poz. 1186).	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.03.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron
9	23	36/5	OP1N/000 38923/5	0,0006	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod kiosk handlowy.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.03.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

10	34	67/2 68/10	OP1N/000 38924/2	0,0300	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod grunty rolne.	Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na cele rolnicze ustala się w wysokości umownej jako równowartość kwintala pszenicy za półrocze poprzedzające ogłoszenie wykazu oraz zgodnie z tabelą stawek czynszu dzierżawnego określonego w Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju z dnia 01 sierpnia 2016 r. (Dz.U. 2016r. poz. 1186).	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.03.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
11	62	24/2 55/1 54/1	OP1N/000 38926/6	4,3562	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod grunty rolne.	Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na cele rolnicze ustala się w wysokości umownej jako równowartość kwintala pszenicy za półrocze poprzedzające ogłoszenie wykazu oraz zgodnie z tabelą stawek czynszu dzierżawnego określonego w Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju z dnia 01 sierpnia 2016 r. (Dz.U. 2016r. poz. 1186).	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.03.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

BURMISTRZ NYSY

Kordian Kolbiarz