

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

Zarządzenie Nr 990/2017

Burmistrza Nysy

z dnia 12 stycznia 2017r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 25 ust.1, 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147, ze zm.) oraz uchwały nr XX/283/08 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 29.04.2008r. w sprawie upoważnienia Burmistrza Nysy do wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości (Dz. U. Woj. Opolskiego Nr 38, poz. 1338) Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

§1

Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NYSY
Kordian Kolbiarz



**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy
Nr 990/2017 z dnia 12 stycznia 2017r.**

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na rzecz wnioskodawców lub dotychczasowych dzierżawców Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 13 stycznia 2017r. do 03 lutego 2017r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu. Bliższe informacje można uzyskać w Wydziale Planowania Przestrzennego Komórka Geodezji i Gospodarki Gruntami (II piętro pok. 208).

Lp.	Karta mapy	Nr działki	Nr KW	Pow. do dzierżawy	Opis nieruchomości położenie	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat	Informacja o dzierżawie
1.	41	3 4/6 1/4	4 OP1N000 38923/5	5 0,0360 0,0280	6 Nieruchomość gruntowa w części zabudowana, położona w Nysie przy ul. Podolskiej.	7 Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod zabudowaniami związanymi z prowadzoną działalnością gospodarczą wraz z terenem przyległym.	8 Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	9 Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.01.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
2.	2	1/14	OP1N/000 60180/7	0,0012	Nieruchomość gruntowa zabudowana w Nysie przy ul. Karugi.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na magazyn w budowlę fortyfikacyjnej.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.12.2017r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

3.	32	27/4	56290	0,0010	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Celnej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ciągim schodowym.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.01.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
4.	9	46/3	58989	0,0012	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Franciszkańskiej.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na miejsca postojowe dla osoby niepełnosprawnej.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.01.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
5.	60	66/5	-----	0,0015	Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Nysie przy ul. Baligrodzkiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na garaż blaszany.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.01.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.

6.	32	27/4	56290	0,0014	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Celnej.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na ciąg schodowy.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.01.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
7.	33	37	OP1N/000 38924/2	0,0001	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy Placu Kościelnym.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na ciąg schodowy.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.01.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
8.	20	12/10	OP1N/000 38923/2	0,0032	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. B. Śmiałego.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na garaż w budowli fortyfikacyjnej.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.12.2017r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.


9.	21	83/1	OP1N/000 38923/2	0,0017	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. B. Śmiałego.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na magazyn w budowlu fortyfikacyjnej.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.12.2017r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
10.	20	12/10	OP1N/000 38923/2	0,0032	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. B. Śmiałego.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na cele magazynowo - składowe w budowlu fortyfikacyjnej.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.12.2017r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
11.	4	18/19	OP1N/000 38925/9	0,4196	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Poziomkowej.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na teren zielony.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.01.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

12.	9	43/9	OP1N/000 38925/9	0,0177	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Kordeckiego.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na teren zielony.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.01.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
13.	44	14/7	-----	0,1081	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Mickiewicza.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na teren zielony.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.01.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
14.	47	95 55/53	OP1N/000 38919/4	0,0084 0,0407	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Kochanowskiego.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na teren zielony.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.01.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

15.	365	116/9	OP1N/000 38921/1	0,0215	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Nowowiejskiej	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na teren zielony wraz z możliwością indywidualnego parkowania samochodu.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.12.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
16.	23	4/10	OP1N/000 38923/5	0,0009	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Wrocławskiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod kioskiem handlowym.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.01.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
17.	4	8/3	OP1N/000 38925/9	0,0017	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Żłotogłowickiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod kioskami handlowymi.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.05.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

18.	17	22/42 22/44	39101	0,0174	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Słowiańskiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod pawilonem handlowym wraz z terenem przyległym.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.01.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
19.	33	72/4	219205	0,0033	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Aleja Lompy.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod tymczasowym kioskiem handlowym wraz z terenem przyległym.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.12.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
20.	33	9/2	OP1N/000 38924/2	0,0034	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. św. Piotra.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na ustawienie stolików, krzesłek i parasoli przed lokalem użytkowym.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.12.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

21.	4	8/3	OP1N/000 38925/9	0,0017	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Złotogłowieckiej.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na magazyn w pomieszczeniu gospodarczym.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.12.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
22.	60	96/8	-----	0,0103	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Szczecińskiej.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na plac składowy.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.01.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.


BURMISTRZ NYSY
Kordian Kolbiarz