

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

Zarządzenie Nr ...1139/2017
Burmistrza Nysy
z dnia ...12. maja 2017r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 25 ust. 1, 35, 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXIII/516/17 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 7 marca 2017r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gminnej, Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawo własności nieruchomości gminnej niezabudowanej, działka nr 60/5 k.m. 1, o pow. 0,0279 ha, położonej w Łławie, wymienionej w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia, z przeznaczeniem na poszerzenie i poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej oznaczonej numerem 67 k.m. 1, położonej w Łławie.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a informacja o zamieszczeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NYSY
Kordian Kolbiarz

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 12.05.2017r. do 02.06.2017r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu. Blizsze informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Planowania Przestrzennego Komórka Geodezji i Gospodarki Gruntami tut. Urzędu (pokój 206, II piętro).

Lp	Dane ewidencyjne nieruchomości				Opis nieruchomości – położenie	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Warunki płatności	Termin złożenia wniosku	
	K.m	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW							Poz. Rej./ symbol klasouż
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	1	60/5	279	OP1N/000 41060/1	G.54 Bp	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w łąwie. Uwaga: Na działce 60/5 znajduje się szambo - nieczynne. Przez nieruchomość przebiega sieć kanalizacji sanitarnej wraz ze studnią, z której bierze sieć ks do nieruchomości sąsiedniej (dz. 67), a także przez działkę przebiega linia eNN napowietrzna.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nysa działka nr 60/5 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 1MUN-tereny zabudowy wiejskiej o niskiej intensywności z usługami.	Sprzedaż na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli działki nr 67 k.m.1.	Cena nieruchomości wg. wyceny rzeczoznawcy majątkowego wynosi 5.900,00 zł. Do ceny doliczony zostanie podatek VAT - według obowiązującej stawki oraz koszty przygotowania dokumentacji w kwocie 450,00 zł. Nabywcy nieruchomości ponoszą koszty notarialne i sądowe.	Cena za grunt, koszty przygotowania dokumentacji oraz podatek VAT płatne przed zawarciem umowy notarialnej.	12.06.2017*

Uwaga: *a) Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147 ze zmianami), którym przysługują roszczenia o nabycie w/w nieruchomości z mocy nin. Ustawy lub odrębnych przepisów albo są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. czy też ich spadkobiercami przysługuje pieniędź w ich nabyciu. W/w osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli w terminie określonym w kolumnie 12 złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.