

# BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

## Zarządzenie 1646/2014 Burmistrza Nysy z dnia 24 września 2014 r.

### w sprawie powołania Komisji Mieszkaniowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, ze zm.) oraz § 13 ust. 3 uchwały Nr XXVI/436/12 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 28 listopada 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Nysa (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z 2013 r. poz. 52) zarządzam co następuje:

#### § 1

1. Powołuję Komisję Mieszkaniową, zwaną dalej Komisją w następującym składzie:

- |                              |   |
|------------------------------|---|
| 1) <b>Piotr Walach</b>       | - Zastępca Burmistrza Nysy  |
| 2) <b>Maria Czepil</b>       | - Naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich<br>Urzędu Miejskiego w Nysie |
| 3) <b>Jolanta Cymbalista</b> | - Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej w Nysie                          |
| 4) <b>Ryszard Turkiewicz</b> | - Prezes Nyskiego Zarządu Nieruchomości<br>Spółka z o.o. w Nysie      |
| 5) <b>Adam Wieczorek</b>     | - Radny Rady Miejskiej w Nysie  |

2. Komisja powołana jest na czas nieokreślony.

#### § 2

Na Przewodniczącego Komisji wyznaczam Zastępcę Burmistrza Nysy **Piotra Walacha**.

#### § 3

Wyznaczam Naczelnika Wydziału Lokalowego Urzędu Miejskiego w Nysie **Annę Dembiecką** do udziału w pracach Komisji w charakterze referującego. W przypadku nieobecności Naczelnika wydziału materiały referuje **Jolanta Kulig** podinspektor Wydziału Lokalowego.

#### § 4

Komisja może w sprawach szczególnie skomplikowanych doraźnie zasięgać porady Radcy Prawnego.

## § 5

Zadaniem Komisji jest:

- 1) opiniowanie przygotowanych projektów list wnioskodawców na najem lokali mieszkalnych, w tym lokali socjalnych,
- 2) opiniowanie skierowania do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego, w tym lokalu socjalnego, wnioskodawców znajdujących się na listach osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu,
- 3) opiniowanie skierowania osób zakwalifikowanych do zamiany lokali mieszkalnych, w tym lokali socjalnych,
- 4) opiniowanie skierowania osób na najem lokali socjalnych, pomieszczeń tymczasowych oraz noclegowni, schronisk lub innych placówek zapewniających miejsca noclegowe na podstawie prawomocnych wyroków sądowych o eksmisję, która w przypadku braku dobrowolnego jej wykonania przez eksmitowanych winna być skierowana do komornika, celem wykonania eksmisji przymusowej,
- 5) opiniowanie sposobu rozstrzygnięcia odwołań od odmownie załatwionych wniosków na najem lokali mieszkalnych, w tym lokali socjalnych,
- 6) opiniowanie przeznaczenia wolnego (odzyskanego, zwolnionego) lokalu na lokal socjalny lub pomieszczenie tymczasowe.
- 7) opiniowanie wniosków osób zamieszkałych w zasobie mieszkaniowym Gminy Nysa o umorzenie, rozłożenie na raty występującego zadłużenia w czynszu i innych opłatach za użytkowanie lokalu mieszkalnego (sprawy takie winny być przygotowywane przez pracowników Wydziału Finansowego i referowane na posiedzeniu Komisji przez Skarbnika Miasta).

## § 6

Traci moc zarządzenie Nr 1437/2014 Burmistrza Nysy z dnia 7 kwietnia 2014 r. w sprawie powołania Komisji Mieszkaniowej.

## § 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

B U R M I S T R Z  
  
Jolanta Barska