

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

**Zarządzenie Nr 1382/2017
Burmistrza Nysy
z dnia 24.10. 2017r.**

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Nysa i ogłoszenia wykazu

Na podstawie art. 25, 35, 37 ust.1, art. 39, art. 40 ust. 1. pkt 1 i art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147, ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXVIII/590/17 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 3 lipca 2017r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu prawa własności nieruchomości gminnej, Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego prawo własności nieruchomości gminnej zabudowanej, obejmującej działkę nr 137/1 k.m. 3 o powierzchni 0,2200 ha, położonej w Goświnowicach przy ul. Nyskiej 31, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a informacja o zamieszczeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NYSY

Kordian Kolbiarz

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy
Nr ...~~2017~~.../2017 z dnia ...~~27.10~~... 2017r.

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od ...~~27.10~~... 2017r. do ...~~17.11~~... 2017r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu. Blizsze informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Planowania Przestrzennego Komórka Geodezji i Gospodarki Gruntami tut. Urzędu (II piętro, pokój 206)

| Lp | Dane ewidencyjne nieruchomości | | | | | | Opis nieruchomości – położenie | Przeznaczenie w planie zagospodarowania | Forma sprzedaży | Cena nieruchomości | Warunki płatności | Termin złożenia wniosku |
|----|--------------------------------|------------|-----------------------|---------------------|---------------------------|---|---|--|---|---|------------------------------|-------------------------|
| | Karta mapy | Nr działki | Pow. w m ² | Nr KW | Poz. Rej. Symbol klasouży | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | |
| 1. | 3 | 137/1 | 2200 | OP1N/ 00019406/6 | G. 72 B R111b | Nieruchomość gruntowa położona w Goświnowicach ul. Nyska 31, zabudowana budynkiem mieszkalnym w zabudowie z budynkiem stodoły oraz dwoma budynkami gospodarczymi. | Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nysa nieruchomości znajduje się na terenie oznaczonym symbolem „1MUN” –tereny istniejącej zabudowy wiejskiej o niskiej intensywności z usługami. | Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego | Cena nieruchomości wynosi 63.000,00 zł. | Cena osiągnięta w przetargu płatna przed zawarciem umowy notarialnej. | 03.12..... 2017r.* | |
| | | | | | | Uwaga: budynki są w złym stanie technicznym | | | Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne oraz sądowe. | | | |

Uwaga: *a) Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.), którym przysługują roszczenia o nabycie w/w nieruchomości z mocy nin. ustawy lub odrębnych przepisów albo są poprzednikami właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. czy też ich spadkobiercami przysługujące pierwszeństwo w ich nabyciu. W/w osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli w terminie określonym w kolumnie 12 złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.