

# BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15  
48-300 Nysa

Nysa, dn. 05.12.2011 r.

FnlI.5.3120.I.1.11

## **Pisemna interpretacja przepisów prawa podatkowego (interpretacja indywidualna)**

Burmistrz Nysy działając na podstawie art. 14j § 1 i § 3, w związku z art. 14b ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 ze zm.) oraz art. 1c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15.09.2011 r., który wpłynął w dniu 19.09.2011 r. w sprawie udzielenia pisemnej interpretacji co do zakresu i sposobu stosowania przepisów prawa podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości

### **postanawia:**

uznać stanowisko wnioskodawcy, iż całość infrastruktury kablowej wykorzystywanej na rzecz licencjonowanych przewoźników kolejowych lub podmiotów, które prowadzą działalność w zakresie ruchów pociągów, podlega zwolnieniu od podatku od nieruchomości, o którym mowa w art. 7 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.) - za prawidłowe.

### **Uzasadnienie**

Wnioskiem z dnia 15.09.2011 r., który wpłynął do tut. Urzędu w dniu 19.09.2011 r., z siedzibą w Warszawie, zwana w dalszej treści Spółką lub Podatnikiem, reprezentowana przez kancelarię prawną, zwróciła się o udzielenie pisemnej interpretacji przepisów prawa podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości, co do zastosowania zwolnienia od podatku od nieruchomości całości infrastruktury kablowej wykorzystywanej do świadczenia usług na rzecz licencjonowanych przewoźników kolejowych lub podmiotów, które prowadzą działalność w zakresie ruchu pociągów, na mocy art. 7 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Spółka wyczerpująco przedstawiła istotne okoliczności zaistniałego stanu faktycznego oraz własne stanowisko w sprawie :

jest spółką kapitałową należącą do powstałej z prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego . Spółka przejęła system telekomunikacyjny obejmujący sieć kabli wraz z urządzeniami telekomunikacyjnymi. pełni funkcję zarządcy infrastruktury kolejowej, co potwierdzone



zostało przez Prezesa Urzędu Transportu Kolejowego pismem z dnia 31.08.2011 r. nr TGO-076-17/AW/11.

Infrastruktura kablowa klasyfikowana jest przez Podatnika jako budowle i obejmuje m.in. linie kablowe i podłączoną do nich infrastrukturę techniczną – urządzenia transmisyjne, centrale, centralki KTE, urządzenia informacji pasażerskiej, zainstalowane na dworcach kolejowych.

Infrastruktura kablowa wykorzystywana jest do:

- sterowania i zarządzania ruchem kolejowym,
- telefonicznej łączności ruchowo-zapowiadawczej,
- łączności stacyjno-ruchowej, strażnikowej,
- udostępniania przewoźnikom systemów i urządzeń informacji pasażerskich, telefonicznej sieci selektorowej,
- udostępniania infrastruktury telekomunikacyjnej.

Jest ona udostępniana zarówno podmiotom, które prowadzą działalność w zakresie ruchu pociągów ( ), jak również licencjonowanym przewoźnikom kolejowym (w tym ).

Spółka stoi na stanowisku, iż całość infrastruktury kablowej wykorzystywanej do świadczenia usług na rzecz licencjonowanych przewoźników kolejowych lub podmiotów, które prowadzą działalność w zakresie ruchu pociągów podlega zwolnieniu od podatku od nieruchomości, o którym mowa w art. 7 ust.1 pkt 1 lit. a ustawy o podatkach i płatach lokalnych.

Zdaniem Podatnika, aby korzystać ze zwolnienia w odniesieniu do infrastruktury kablowej, muszą być spełnione następujące warunki:

- infrastruktura kablowa wchodzi w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 28.03.2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 94), zwanej dalej u.t.k.,
- zarządca infrastruktury kolejowej jest obowiązany do jej udostępnienia licencjonowanym przewoźnikom kolejowym.

Powołując się na definicję zawartą w ustawie o transporcie kolejowym (art. 4 pkt 1 u.t.k.), infrastruktura kolejowa to „linie kolejowe oraz inne budowle, budynki i urządzenia wraz z zajętych pod nie gruntami, usytuowane na obszarze kolejowym, przeznaczone do zarządzania, obsługi przewozu osób i rzeczy, a także utrzymania niezbędnego w tym celu majątku zarządcy infrastruktury”, zaś linią kolejową (art.4 pkt 2 u.t.k.) jest „droga kolejowa mająca początek i koniec wraz z przyległym pasem gruntu, na którą składają się odcinki linii, a także budynki, budowle i urządzenia przeznaczone do prowadzenia ruchu kolejowego wraz z zajętych pod nie gruntami”.

Z powyższego uregulowania, oraz z przepisów rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Wodnej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle i uch usytuowanie (Dz. U. Nr 151, poz.987) Spółka wywodzi, iż infrastruktura kablowa tworzy linię kolejową, a zatem wchodzi w skład infrastruktury kolejowej.

W celu wyjaśnienia pojęcia zarządcy infrastruktury kolejowej Spółka odwołała się do art. 4 pkt 7 ustawy o transporcie kolejowym, zgodnie z którym, zarządcą infrastruktury jest „podmiot wykonujący działalność polegającą na zarządzaniu infrastrukturą kolejową, na zasadach określonych w ustawie; funkcje zarządcy infrastruktury kolejowej lub jej części mogą wykonywać różne podmioty”. Zgodnie z art. 5 ust. 1 ww. ustawy, zarządzanie infrastrukturą kolejową polega m.in. na budowie i utrzymaniu infrastruktury kolejowej, prowadzeniu ruchu pociągów na liniach kolejowych oraz utrzymywaniu infrastruktury kolejowej w stanie zapewniającym bezpieczne prowadzenie ruchu kolejowego. Spółka spełnia te warunki, ponieważ zakres jej działalności obejmuje czynności zarządzania infrastrukturą kolejową wskazane w art. 5 ust. 1 ustawy o transporcie kolejowym. Ponadto status zarządcy infrastruktury kolejowej, jaki posiada , został potwierdzony przez Urząd Transportu Kolejowego w piśmie z dnia 31.08.2011 r., które Spółka załączyła do wniosku.



Ze względu na kolejny warunek konieczny do zastosowania zwolnienia jakim jest udostępnianie infrastruktury kolejowej licencjonowanym przewoźnikom kolejowym, Spółka wykazała spełnienie tego kryterium, albowiem ustawa o transporcie kolejowym w art. 29 ust.1a zobowiązuje do udostępniania przewoźnikom kolejowym infrastruktury kolejowej. Ponadto załącznik do ustawy zobowiązuje do świadczenia określonych usług na rzecz przewoźników kolejowych. Nałożone obowiązki realizuje, poprzez zawarcie umów z licencjonowanymi przewoźnikami kolejowymi określając w nich szczegółowo zakres usług związanych z prowadzeniem ruchu pociągów, a także zawierając umowy z innymi zarządcami, którzy udostępniają infrastrukturę kolejową również licencjonowanym przewoźnikom.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.) zwalnia się od podatku budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, jeżeli:

- a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępniania licencjonowanym przewoźnikom kolejowym lub
- b) są przeznaczone wyłącznie do przewozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządza tą infrastrukturą bez udostępniania jej innym przewoźnikom, lub
- c) tworzą linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1435 mm.

Zwolnienie o którym mowa w art. 7 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy o podatkach i opłatach lokalnych ma zastosowanie do budowli wchodzących w skład infrastruktury kolejowej, jeśli zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępniania licencjonowanym przewoźnikom kolejowym. W myśl art. 4 pkt 1 u.t.k., infrastruktura kolejowa to linie kolejowe oraz inne budowle, budynki i urządzenia wraz z zajętymi pod nie gruntami, usytuowane na obszarze kolejowym, przeznaczone do zarządzania, obsługi przewozu osób i rzeczy, a także utrzymania niezbędnego w tym celu majątku zarządcy infrastruktury.

Pojęcie "zarządcy infrastruktury kolejowej" należy interpretować z uwzględnieniem regulacji u.t.k. W myśl art. 4 pkt 7 ustawy, zarządca infrastruktury to podmiot wykonujący działalność polegającą na zarządzaniu infrastrukturą kolejową, na zasadach określonych w ustawie; funkcje zarządcy infrastruktury kolejowej lub jej części mogą wykonywać różne podmioty. Z kolei z brzmienia art. 5 ust. 1 u.t.k. wynika, iż zarządzanie infrastrukturą kolejową polega na:

- 1) budowie i utrzymaniu infrastruktury kolejowej,
- 2) prowadzeniu ruchu pociągów na liniach kolejowych,
- 3) utrzymywaniu infrastruktury kolejowej w stanie zapewniającym bezpieczne prowadzenie ruchu kolejowego;
- 4) udostępnianiu tras pociągów dla przejazdu pociągów na liniach kolejowych i świadczeniu usług z tym związanych;
- 5) zarządzaniu nieruchomościami wchodzącymi w skład infrastruktury kolejowej.

Z przepisu art. 29 ust. 1 u.t.k. wynika, iż udostępnienie infrastruktury kolejowej polega na przydzielaniu przewoźnikowi kolejowemu trasy pociągu na liniach kolejowych oraz umożliwieniu mu korzystania z niezbędnej infrastruktury kolejowej. Przepis art. 29 ust. 2 u.t.k. precyzuje iż, zarządca jest obowiązany do udostępniania infrastruktury kolejowej na podstawie wniosków składanych zgodnie z regulaminem przydzielania tras pociągów i korzystania z przydzielonych tras pociągów przez licencjonowanych przewoźników kolejowych, z zachowaniem zasady równego ich traktowania.

Po dokonaniu analizy przytoczonych wyżej przepisów, w opinii organu podatkowego, całość infrastruktury kablowej, wykorzystywanej do świadczenia usług na rzecz licencjonowanych przewoźników kolejowych lub innych podmiotów podlega zwolnieniu od podatku od nieruchomości w myśl art. 7 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, ponieważ:

1. infrastruktura kablowa stanowi część infrastruktury kolejowej w myśl przepisów ustawy o transporcie kolejowym,



2. jest zarządcą infrastruktury kolejowej i jest zobowiązana do jej udostępniania innym podmiotom zarządzającym ruchem pociągów oraz licencjonowanym przewoźnikom kolejowym.

Pouczenie:

Zastosowanie się do interpretacji indywidualnej przed jej zmianą lub przed doręczeniem organowi podatkowemu odpisu prawomocnego orzeczenia sądu administracyjnego uchylającego interpretację indywidualną nie może szkodzić wnioskodawcy, jak również w przypadku nieuwzględnienia jej w rozstrzygnięciu sprawy podatkowej.

Niniejsza interpretacja, po usunięciu danych identyfikujących wnioskodawcę oraz inne podmioty wskazane w treści interpretacji, zostanie niezwłocznie zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej.

Stronie przysługuje prawo do wniesienia skargi na niniejszą interpretację przepisów prawa podatkowego z powodu jej niezgodności z prawem. Skargę wnosi się do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Opolu, po uprzednim wezwaniu na piśmie organu, który wydał interpretację w terminie 14 dni od dnia, w którym skarżący dowiedział się lub mógł się dowiedzieć o jej wydaniu-do usunięcia naruszenia prawa (art. 52 § 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. - Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi - Dz. U. Nr 153, poz. 1270 z późn. zm.). Skargę do WSA wnosi się (w dwóch egzemplarzach - art. 47 ww. ustawy) w terminie trzydziestu dni od dnia doręczenia odpowiedzi organu na wezwanie do usunięcia naruszenia prawa, a jeżeli organ nie udzielił odpowiedzi na wezwanie, w terminie sześćdziesięciu dni od dnia wniesienia tego wezwania (art. 53 § 2 ww. ustawy).

Skargę wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu, którego działanie lub bezczynność są przedmiotem skargi (art. 54 § 1 ww. ustawy).

**B U R M I S T R Z**

  
**Jolanta Barska**