**Zarządzenie Nr 404/11 Burmistrza Nysy**

 **z dnia 12 sierpnia 2011r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

 Na podstawie art. 25, 35, 37 ust. 1, art. 39 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr VII/96/11 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 28 kwietnia 2011r. w sprawie zbycia nieruchomości gminnej w drodze przetargu, Burmistrz Nysy zarządza co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawo własności niezabudowanej nieruchomości, obejmującej działkę nr 42/24 k.m. 9 o powierzchni 0,1646 ha, położonej w Nysie, obręb Wróblewskiego, w rejonie ulicy Franciszkańskiej, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Nysie, ul. Kolejowa 15.

§ 3

Ogłosić w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie informację o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości wymienionej w załączonym wykazie.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

 Burmistrz

 Jolanta Barska

Burmistrza

 Jolanta Barska

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy

Nr 404/11 z dnia 12 sierpnia 2011r.

**Burmistrz Nysy** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. **od 12 sierpnia 2011r. do 02 września 2011r.** przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu. Bliższe informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Gruntami tut. Urzędu (II piętro, pokój 204).

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Dane ewidencyjne nieruchomości | Opis nieruchomości - położenie | Przeznacz. nieruchomości i sposób zagospodarowania | Forma sprzedaży | Cena nieruchomości | Warunki płatności | Termin złożenia wniosku |
| Karta mapy | Nr działki | Poz. rej. | Pow. w m2 | Nr KW |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | 9 | **42/24** | G. 443 | 1646 | OP1N/00021078/4 | Nieruchomość niezabudowana, położona w Nysie obręb Wróblewskiego, w rejonie ul. Franciszkańskiej. **Uwaga:**Nieruchomość jest zbywana pod warunkiem, iż nabywca działki ustanowi na niej nieodpłatnie służebność przejzadu i przechodu na rzecz każdoczesnego właściciela działki nr 42/9 km. 9. | Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się naterenie zabudowy mieszkaniowej o średniej intensywności i usług | Sprzedaż na własność w drodze przetargu ustnego nieograni-czonego  | **83.000,00 zł**Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług wg obowiązującej stawki.Koszty przygotowania dokumentacji w wysokości612,00 zł  | Cena osiągnięta w przetargu +podatek od towarów i usług+ koszty przygotowa-nia dokument-tacji płatne przed zawierciem umowy notarialnej.  | \*23.09.2011r. |

**Uwaga: \* a)** Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651z późn. zm.), którym przysługują roszczenia o nabycie w/w nieruchomości z mocy nin. ustawy lub odrębnych przepisów albo są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. czy też ich spadkobiercami przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu. W/w osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli w terminie określonym w kolumnie 12 złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

 Burmistrz

 Jolanta BarskaBarska