

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15 .

48-300 Nysa

Zarządzenie Nr 1292/2017

Burmistrza Nysy

z dnia 22 sierpnia 2017r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 25 ust. 1, 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147, ze zm.) oraz uchwały nr XX/283/08 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 29.04.2008r. w sprawie upoważnienia Burmistrza Nysy do wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości (Dz. U. Woj. Opolskiego Nr 38, poz.1338) Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a informacja o zamieszczeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NYSY
Kordian Kolbiarz

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy
Nr 1292/2017 z dnia 22 sierpnia 2017r.

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na rzecz wnioskodawców oraz dotychczasowych dzierżawców. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 23 sierpnia 2017r. do 13 września 2017r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej Urzędu w www.nysa.eu. Bliższe informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Planowania Przestrzennego Komórka Geodezji i Gospodarki Gruntami (II piętro pok. 208).

Lp.	Karta mapy	Nr działki	Nr KW	Pow. do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości położenie	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat	Informacja o dzierżawie
1.	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	2	1/14	OP1N/000 60180/7	0,0100	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Karugi.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na magazyn w budowli fortyfikacyjnej.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.12.2017r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
2.	16	31/1	OP1N/000 38923/5	0,0104	Nieruchomość gruntowa, położona w Nysie przy ul. Głowackiego.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Czynsz umowny, roczny płatny do 31 marca każdego roku. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.12.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

3.	50	17	-----	0,0200	Nieruchomość gruntowa, zabudowana położona w Nysie w rejonie ul. Lazurowej.	Nieruchomość gruntowa do dzierżawy z przeznaczeniem na prowadzenie pasieki pszczelej.	Czynsz umowny, roczny płatny do 31 marca każdego roku. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.12.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.
4.	222	22/1	OPIN/000 38923/5	0,0100	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. B. Śmiałego.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na magazyn w budowlach fortyfikacyjnych.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.12.2017r. Szczegółowe warunki określi umowa stron..
5.	222	22/1	OPIN/000 38923/5	0,0828	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. B. Śmiałego.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na strzelnicę sportową (fort wraz z terenem przyległym).	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.09.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron..
6.	20	12/10	OPIN/000 38923/5	0,0016	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. B. Śmiałego.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na magazyn lub garaż w budowlach fortyfikacyjnych.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.12.2017r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

7.	34	81	-----	0,0084	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Jagiellońskiej.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na ustawienie reklamy.	Czynsz umowy wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.08.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
8.	592	51	OP1N/000 38926/6	1,1484	Nieruchomość gruntowa, zabudowana położona w Nysie w rejonie ul. Czarnieckiego.	Nieruchomość gruntowa do dzierżawy z przeznaczeniem uprawę rolną.	Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na cele rolnicze ustala się w wysokości umownej jako równowartość kwintala pszenicy za półroczce poprzedzające ogłoszenie wykazu oraz zgodnie z tabelą stawek czynszu dzierżawnego określonego w Rozporządzeniu MRiRW z dnia 21.05.2009r. (Dz. U. Nr 93 poz. 766). Czynsz platny do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.12.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.

BURMISTRZ NYSY

Korinna Kolbartz