

Wpłynęło 2016 -07- 13

Nr sprawy 4345

Załączniki Podpis.....

PP dr
P. M. Dąbrowska
2016 -07- 14

Opole, 7.07.2016 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 17 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) i art. 17 pkt 6 lit. b) i art. 24 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Nysy, ul. Kolejowa 15, 48-300 Nysa, nr PP.KAU.6721.1.2015, z dnia 01.07.2016 r., wpływ 04.07.2016 r. w sprawie ponownego uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Wolności, Kolejowej, Józefa Bema i Piastowskiej w Nysie

uzgadniam tekst i rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Wolności, Kolejowej, Józefa Bema i Piastowskiej w Nysie.

Uzasadnienie

W dn. 04.07.2016 r do tut. Urzędu wpłynął wniosek Burmistrza Nysy, z dnia 01.07.2016 r., w sprawie ponownego uzgodnienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Wolności, Kolejowej, Józefa Bema i Piastowskiej w Nysie.

Uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z art. 20 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz art. 17 pkt 6 lit. b) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przedstawiony projekt mpzp uwzględnia wnioski konserwatorskie oraz warunki określone w postanowieniu nr ZN.5150.65.2016.PS z dnia 22.04.2016r. Z uwagi na dodatkowe wyjaśnienia ze strony Gminy Nysa oraz właściciela terenu, po ponownym przeanalizowaniu przez tut. organ materiałów, dopuszcza się zmianę układu ulicy Drzymały poprzez wprowadzenie jej poniżej powierzchni terenu. Zabudowa w miejscu obecnego poziomu ulicy Drzymały musi być w całości przeszklona celem zachowania widoczności pomiędzy zabudową poszczególnych kwartałów i zachowania przestrzeni niezabudowanej przegrodami nieprzejrystymi. Droga ta musi być udostępniona dla całodobowego przejazdu bez ograniczeń celem zachowania układu komunikacyjnego.

Ponieważ przedłożony mpzp spełnia wymogi w zakresie zasad ochrony obiektów i obszarów zabytkowych oraz kształtowania ładu przestrzennego, orzeczono jak w sentencji.

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

OPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW

Iwona Solisz

Otrzymują (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

1. Burmistrz Nysy, ul. Kolejowa 15, 48-300 Nysa
2. a/a