

**Protokół nr 65/14**  
**Komisji Urbanistyki i Rolnictwa w dniu 20 maja 2014r.**

Przewodniczący Komisji Dariusz Grabowiecki o godzinie 12<sup>10</sup> otworzył 65 posiedzenie Komisji Urbanistyki i Rolnictwa.

Udział w nim wzięli członkowie komisji zgodnie z załączoną listą obecności, która stanowi załącznik nr 20 do niniejszego protokołu oraz Prezes spółki gminnej - NEC Prezes spółki Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej - „EKOM” Z. Rizler, zastępca burmistrza P. Walach, zastępca burmistrza A.Juszczak, Skarbnik Miasta M.Lisoń mieszkanka Nysy

Przewodniczący stwierdził, że w Komisji bierze udział 6 radnych, co wobec uchwalonego przez Radę Miejską składu Komisji wynoszącego 10 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Porządek dzisiejszego posiedzenia przyjęty został 5 głosami „za” i przedstawiał się następująco:

1. Informacja o działalności spółki gminnej - Nyska Energetyka Ciepła w 2013r.
2. Informacja o działalności spółki gminnej - Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „EKOM” w 2013r.
3. Sprawozdanie za rok 2013 z realizacji strategii rozwoju gminy Nysa na lata 2004-2014.
4. Rozpatrzenie pisma z dnia 5 maja 2014r. w sprawie wypłacenia odszkodowania.
5. Ocena wykonania budżetu Gminy Nysa za rok 2013.
6. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach:
  - 1) umieszczenia tablicy pamiątkowej,
  - 2) przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowych taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Nysa,
  - 3) aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nysa oraz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Nysa,
  - 4) odpłatnego nabycia przez Gminę Nysa od osoby fizycznej, prawa własności nieruchomości ( dot. dz. nr 130/4 położonej w Nysie - obręb ewidencyjny Dolna Wieś),
  - 5) zbycia nieruchomości gminnej w drodze przetargu ( dot. wolnego lokalu mieszkalnego położony na II piętrze budynku mieszkalnego w Goświnowicach przy ul. Kolejowej 21/3),
  - 6) zbycia nieruchomości gminnej w drodze przetargu ( dot. dz. nr 3/18 położonej w Nysie w rejonie ul. Zwycięstwa),
  - 7) zbycia nieruchomości gminnej w drodze przetargu ( dot. wolnego lokalu użytkowego - garaż nr 21 położony na parterze budynku garażowego (zespół garaży) w Nysie przy ul. Emilii Gierczak),

**Ad 4**

Komisja zapoznała się z pismem z dnia 5 maja 2014r. w sprawie wypłacenia odszkodowania. *Treść pisma stanowi załącznik nr 4 do protokołu.*

Obecna na posiedzeniu Komisji przedstawiła historię sprawy dotyczącej zmiany planu przestrzennego zagospodarowania w rejonie ulicy Długosza oraz związanego z tym odszkodowania. Na komisję przybył radni T. Zając, P.Dziaduś wobec czego w posiedzeniu udział bierze 9 radnych.

Zastępca burmistrza P. Walach –odczytał pismo AU 67.1.4.2012 z dnia 23 lipca 2012r stanowiące odpowiedź do państwa

Powiedział, że na dzień dzisiejszy stanowisko pani burmistrz się nie zmieniło.

Przewodniczący D.Grabowiecki- przedstawił procedurę przedkładania wniosków Komisji do przewodniczącego Rady i burmistrz Nysy.

Radni Tokarz i Toruński zwolnili się u przewodniczącego Komisji i nie uczestniczyli w dalszym posiedzeniu Komisji.

Radny P. Smoter- wnosi aby sprawę państwa rozwiązać polubownie, nie stać na stanowisku wyrażonym w piśmie AU 67.1.4.2012 z dnia 23 lipca 2012r raz prosi o ponowne przeanalizowanie sprawy i nie kierowanie sprawy na drogę postępowania cywilnego.

Komisja wniosek radnego przyjęła 6 głosami „za”.

**Ad 5**

Skarbnik Miasta M.Lisoń – przedstawił informację z wykonania budżetu gminy Nysa za 2013 rok.

*Informacja z wykonania budżetu gminy Nysa za 2013 rok stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.*

Skarbnik poinformował, że opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie wykonania budżetu gminy Nysa za 2013 rok jest pozytywna.

Radny P.Dziaduś opuścił obrady komisji.

**Komisja 1 głosami „za” przy 2 głosie przeciwnych i 3 głosach wstrzymujących się negatywnie zaopiniowała informację z wykonania budżetu gminy Nysa za rok 2013rok.**

**Ad 6 1.**

Zastępca burmistrza A.Juszczak omówił projekt uchwały w sprawie umieszczenia tablicy pamiątkowej.

*Projekt uchwały stanowi załącznik nr 6 do protokołu.*

**Komisja 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie umieszczenia tablicy pamiątkowej.**

użytkowego – garaż nr 21 położony na parterze budynku garażowego (zespół garaży) w Nysie przy ul. Emilii Gierczak),  
*Projekt uchwały stanowi załącznik nr 12 do protokołu.*

#### Ad 6.8

Komisja 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gminnej w drodze przetargu ( dot. wolnego lokalu mieszkalnego położonego na I piętrze budynku mieszkalnego w Nysie przy ul. Armii Krajowej 17/4,  
*Projekt uchwały stanowi załącznik nr 13 do protokołu.*

#### Ad 6.9

Komisja 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gminnej w drodze przetargu ( dot. wolnego lokalu mieszkalnego nr 5 położonego na II piętrze (poddasze) budynku mieszkalnego przy ul. Świętojańskiej 11).  
*Projekt uchwały stanowi załącznik nr 14 do protokołu.*

#### Ad 6.10

Skarbnik Miasta M.Lisoń omówił projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Nysa na 2014r.  
*Projekt uchwały stanowi załącznik nr 15 do protokołu.*

1 głosem „za” przy 1 głosie przeciwnym, 4 głosach wstrzymujących się projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Nysa na 2014r nie uzyskał akceptacji komisji.

#### Ad 6.11

Skarbnik Miasta M.Lisoń omówił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLII/634/14 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 14 stycznia 2014 r. w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2014 - 2022.  
*Projekt uchwały stanowi załącznik nr 16 do protokołu.*

Komisja 1 głosem „za” przy 4 głosach wstrzymujących się pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLII/634/14 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 14 stycznia 2014 r. w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2014 - 2022.

#### Ad 7

Zapoznanie się z odpowiedzią na wniosek zawarty w protokole nr 64/14 z dnia 22.04.2014r.dot.realizacji inwestycji w 2014 roku.Temat przełożono na kolejne posiedzenie Komisji.