

**BURMISTRZ NYSY**

ogłasza **kolejny** przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż  
**nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Nysie w rejonie ul. Kordeckiego .**

Działka nr 65/8, o pow. 561 m<sup>2</sup>, karta mapy 9, K.W. OP1N/00021078/4, Poz.Rej.G.443

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 30.000,00 zł**

**Przeznaczenie:**

Nieruchomość położona na terenie oznaczonym symbolem : C31-4MN- teren przeznaczony pod projektowaną zabudowę mieszkalną niskiej intensywności (jednorodzinna).

**Uwaga:**

działka uzbrojona w przyłącze energetyczne NN, wodę, kanalizację deszczową i sanitarną.

Na sprzedaż działki został przeprowadzony z wynikiem negatywnym przetarg: pierwszy-19.06.2015r., drugi-24.08.2015r., trzeci - 08.10.2015r.

Nieruchomości nie są obciążone jakimikolwiek prawami na rzecz osób trzecich.  
Nieruchomości nie są przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena osiągnięta w przetargu + podatek od towarów i usług wg obowiązujących przepisów płatne przed zawarciem umowy notarialnej. Ponadto nabywca ponosi koszty zawarcia umowy notarialnej.

**Przetarg odbędzie się w dniu 8 stycznia 2016r. o godz. 10:30  
w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie ul. Kolejowa 15, pok. nr 230**

**Wadium w wysokości 10%** ceny wywoławczej należy wnieść w gotówce w kasie Urzędu Miejskiego w Nysie ul. Kolejowa 15 lub na konto Urzędu: ING Bank Śląski S.A. Oddział w Opolu Nr 34 1050 1504 1000 0022 8890 9431, nie później niż do dnia **4 stycznia 2016r.**

**Uwaga:** Za termin wpłaty wadium za pośrednictwem banku uważa się datę wpływu środków na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Nysie.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie ulega zwrotowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy kupna-sprzedaży. Uczestnikom, którzy przetargu nie wygrają wpłacone wadium zostanie zwrócone.

**Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu** jest przedłożenie komisji przetargowej:

- 1. Dokumentu tożsamości**, a osoby prawne dodatkowo winne okazać aktualny wypis z właściwego dla danego podmiotu rejestru, a w przypadku reprezentowania osoby prawnej przez pełnomocnika (oprócz aktualnego wypisu) przedłożenie notarialnie potwierdzonego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania. W przypadku uczestnictwa w przetargu pełnomocnika reprezentującego osobę fizyczną – okazanie notarialnie potwierdzonego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenie przez osobę przystępującą do przetargu dokumentu świadczącego o istnieniu rozdzielnosci majątkowej pomiędzy małżonkami.
- 2. Dowodu wniesienia wadium** w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu.

Ogłoszenie zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń tutaj. Urzędu, oraz zamieszczono BIP –ie.

W przypadku wygrania przetargu przez cudzoziemca nie będącego obywatelem lub przedsiębiorcą państwa członkowskiego Europejskiego Obszaru Gospodarczego, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tj. Dz. U. z 2004r. Nr 167, poz. 1758 z późniejszymi zmianami), wymagane będzie zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości i przetargu można uzyskać w Wydziale Rozwoju Infrastruktury i Zamówień Publicznych, Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15, pok. 205, jak również telefonicznie pod nr 77 40 80 560 lub 77 40 80 553.

STARSZY SPECJALISTA  
DS. ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Andrzej Lis

BURMISTRZ NYSY

Kordian Kolbiarz