

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

Zarządzenie Nr *169B/2018*
Burmistrza Nysy
z dnia *25* kwietnia 2018r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 25 ust. 1, 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) oraz uchwały nr XX/283/08 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 29.04.2008r. w sprawie upoważnienia Burmistrza Nysy do wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości (Dz. U. Woj. Opolskiego Nr 38, poz.1338) Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a informacja o zamieszczeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NYSY

Kordian Kolbacz

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na rzecz wnioskodawców oraz dotychczasowych dzierżawców Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od ~~26~~. kwietnia 2018r. do ~~16~~.maja 2018r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu (www.nysa.eu). Bliższe informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (II piętro pok. 206).

Lp.	Karta mapy	Nr działki	Nr KW	Pow. do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości położenie	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat	Informacja o dzierżawie
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	54	15/3	OP1N/000 79399/1	0,0240	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na poprawę warunków zagospodarowania.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.04.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.
2.	42	2/17	56835	0,0365	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Podolskiej.	Nieruchomość przeznaczona na działalność statutową.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.04.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

3	2	1/14	OP1N/000 60180/7	0,0012	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy przeznaczona na magazyn.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.12.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
4	31	38/14	38925	0,0003	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Bohaterów Warszawy i Ligonia.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ciągiem schodowym.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.04.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
5	15	53/6	42068	0,0025	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Piastowskiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy przeznaczona na garaż.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.04.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
6	15	53/5	42068	0,0027	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Piastowskiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy przeznaczona na garaż.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.04.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

7	15	4/6	OPIN/000 38924/2	0,0030	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod kiosk handlowy.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.05.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
8	23	40/1	OPIN/000 38923/5	0,0027	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod garaż.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.05.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
9	6	11/16	OPIN/000 38925/9	0,0400	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy Alei Wojska Polskiego.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na powiększenie działki siedliskowej.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.05.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
10	4	8/3	OPIN/000 38925/9	0,0007 0,0007 0,0010	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Żłotogłowieckiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod kiosk handlowy, sprzedaż zniczy i kwiatów.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.05.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

11	32 23 15	34 20/13 55	OPIN/000 38924/2 OPIN/000 38923/5 OPIN/000 21922/6	0,0031	Nieruchomości gruntowe położone w Nysie.	Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy pod kioski handlowe.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.05.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
12	44	103/17	20434	0,0031	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Sudeckiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod garaż.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.05.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
13	33	33/5	OPIN000 38924/2	0,0007	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ciąg schodowy.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.05.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
14	5	69/64	OPIN/000 62855/4	0,0004	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Grodzkowskiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ciąg schodowy.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.05.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.


15	53	44	OP1N/000 38919/4	0,2099	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na ogród przydomowy.	Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.05.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
16	23	20/13	OP1N/000 38923/5	0,0006	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy Rynku Garncarskim.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ciąg schodowy.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.05.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
17	15	53/6	42068	0,0004	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Piastowskiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ciąg schodowy.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.05.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
18	2	1/14	OP1N/000 60180/7	0,0015	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod garaż.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.12.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

19	23	32/23 41/3	OPIN/000 55537/7 OPIN/000 38923/5	0,0026	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Marcinkowskiego.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod garaż wraz z terenem przyległym.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.05.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
20	45	40	-----	0,0190	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ogródek.	Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.05.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
21	48	80/15	OPIN/000 38919/4	0,0108	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Koziełskiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ogródek.	Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.05.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
22	32	25/77	-----	0,0006	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ciąg schodowy.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.05.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

23	2	3/10	38922	0,0129	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Słowiańskiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ogródek.	Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.12.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
24	34	15/8	48600	0,0060	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Sucharskiego.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na teren przyległy do pawilonu handlowego.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.04.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
25	60	2/5	OPIN/000 38926/6	0,0606	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Bałigrodzkiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ogródek.	Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.12.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
26	32	27/3	56290	0,0076	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Celnej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na powiększenie działki.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.06.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

27	17	57	OP1N/000 38923/5	0,0020	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod miejsca postojowe.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.04.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
28	222	7/4	OP1N/000 38923/5	0,0212	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ogródek.	Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.04.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
29	54	31/1	OP1N/000 38919/4	0,0800	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ogródek.	Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.05.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
30	66	1/2	61918	0,0500	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ogródek.	Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.05.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

31	5	60	OPIN/000 38925/9	0,0110	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ogródek.	Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.05.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
32	57	9/4	OPIN/000 38925/5	0,0044	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ogródek.	Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.05.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.


BURMISTRZYNY
Kordian Kolbierz