

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15
48-300 Nysa

Zarządzenie Nr ~~1359~~ 1359/2017
Burmistrza Nysy
z dnia 12 października 2017r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 25 ust. 1, 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147, ze zm.) oraz uchwały nr XX/283/08 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 29.04.2008r. w sprawie upoważnienia Burmistrza Nysy do wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości (Dz. U. Woj. Opolskiego Nr 38, poz.1338) Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a informacja o zamieszczeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Piotr Bobak
Z-ca BURMISTRZA

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy
Nr 1359/2017 z dnia 12 października 2017r.**

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na rzecz wnioskodawców oraz dotychczasowych dzierżawców Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 12 października 2017r. do 02 listopada 2017r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu (www.nysa.eu). Bliższe informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Planowania Przestrzennego Komórka Geodezji i Gospodarki Gruntami (II piętro pok. 206, 208).

Lp.	Karta mapy	Nr działki	Nr KW	Pow. do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości położenie	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat	Informacja o dzierżawie
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	15	70/16	38574	0,0007	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Królowej Jadwigi.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ciągiem schodowym.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.10.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.
2.	32	27/4	56290	0,0016	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Celnej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ciągiem schodowym.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.01.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.


3.	32	63	21925	0,0020	Nieruchomość gruntowa, położona w Nysie przy ul. Prudnickiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod kioskiem handlowym.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.10.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.
4.	32	25/77	OPIN/000 28788/3	0,0010	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Celnej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ciągiem schodowym.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.01.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
5.	44	37/6	OPIN/000 38923/5	0,0004	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Mickiewicza.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod kioskiem typu „RUCH”.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.10.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
6.	23	52/3	21924	0,0003	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Dąbrowskiego.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ciągiem schodowym.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.10.2019. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

7.	4	8/3	OP1N/000 38925/9	0,0022 0,0400	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Złotogłównickiej.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na place wystawy oraz punkt sprzedaży nagrobków.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.10.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
8.	15	53/5	42068	0,0017	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Piastowskiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na rozbudowę garażu.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.10.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
9.	491	11/68	38920	0,0066	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Tarnopolskiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na powiększenie działki siedliskowej.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.10.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
10.	14	2/48	OP1N/000 56692/8	0,0204	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Otmuchowskiej.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na działalność statutową klubu motocyklowego.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca (w sezonie od 01.04 do 31.10). Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.10.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

11.	50	17 18	----- OPIN/000 38920/4	0,4252 0,3854	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie obęb Zamlynie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod pasiekę pszczelą oraz uprawę roślin miododajnych.	Czynsz umowny, roczny płatny do 31 marca każdego roku. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.10.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
12.	34	15/4	-----	0,0066	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Sucharskiego.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod pawilonem handlowym z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.09.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
13.	34	2/15 2/17	OPIN/000 64519/1	0,0073	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Orkana.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod pawilonem handlowym wraz z terenem przyległym i drogą wewnętrzną.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.12.2027r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

14.	16	28/1	OPIN/000 38923/5	0,0092	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Kościuszki.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na ogródek prywatny.	Czynsz umowny, roczny płatny do 31 marca każdego roku. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.12.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
15.	55	12/26	OPIN/000 38919/4	0,0062	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Kozielskiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na powiększenie działki siedliskowej.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.09.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
16.	32	25/77	OPIN/000 28788/3	0,0320	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Celnej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na teren zielony.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.10.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

17.	23	25/7 25/3	OPIN/000 38923/5	0,0013	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Chodowieckiego.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na ustawienie pojemników na odpady komunalne oraz segregowane oraz zaplecze do lokalu użytkowego (składowanie mebli letnich).	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.10.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
-----	----	--------------	---------------------	--------	--	--	--	--


Zap. BURMISTRZA
Piotr Bobak
Z-ca BURMISTRZA