

**Zarządzenie Nr 581/2016
Burmistrza Nysy
z dnia 25 stycznia 2016 r.**

w sprawie powołania Komisji Mieszkaniowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515, ze zm.) oraz § 13 ust. 5 uchwały Nr XIV/192/15 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Nysa (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego poz. 2899) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Powołuję Komisję Mieszkaniową, zwaną dalej Komisją, w następującym składzie:

- | | |
|------------------------------|--|
| 1) Piotr Bobak | – Zastępca Burmistrza Nysy, |
| 2) Ewa Rogowska | – Pracownik Urzędu Miejskiego w Nysie, |
| 3) Kamila Ferdyn | – Pracownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Nysie, |
| 4) Ryszard Turkiewicz | – Pracownik Nyskiego Zarządu Nieruchomości
Spółka z o.o. w Nysie, |
| 5) Krzysztof Toruński | – Radny Rady Miejskiej w Nysie. |

2. Komisja powołana jest na czas nieokreślony.

§ 2

Na Przewodniczącą Komisji wyznaczam Zastępcę Burmistrza Nysy **Piotra Bobaka**.

§ 3

Wyznaczam Naczelnika Wydziału Rozwoju Polityki Społecznej Urzędu Miejskiego w Nysie **Elwirę Ślimak** do udziału w pracach Komisji w charakterze referującego. W przypadku nieobecności Naczelnika materiały referuje Zastępca Naczelnika Wydziału **Zofia Kajling-Rudzka**.

§ 4

Na Sekretarza Komisji wyznaczam pracownika Komórki ds. Lokalowych podinspektor **Jolantę Kulig**, a w przypadku nieobecności ww. specjalistę ds. lokalowych **Bogumiłę Czarnopolską**.

§ 5

Komisja może w sprawach szczególnie skomplikowanych doraźnie zasięgać porady Radcy Prawnego.

§ 6

Zadaniem Komisji jest:

- 1) opiniowanie przygotowanych projektów list wnioskodawców na najem lokali mieszkalnych, w tym lokali socjalnych,
- 2) opiniowanie skierowania do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego, w tym lokalu socjalnego, wnioskodawców znajdujących się na listach osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu,
- 3) opiniowanie skierowania osób zakwalifikowanych do zamiany lokali mieszkalnych, w tym lokali socjalnych,
- 4) opiniowanie skierowania osób na najem lokali socjalnych, pomieszczeń tymczasowych oraz noclegowni, schronisk lub innych placówek zapewniających miejsca noclegowe na podstawie prawomocnych wyroków sądowych o eksmisję, która w przypadku braku dobrowolnego jej wykonania przez eksmitowanych winna być skierowana do komornika, celem wykonania eksmisji przymusowej,
- 5) opiniowanie sposobu rozstrzygnięcia odwołań od odmownie załatwionych wniosków na najem lokali mieszkalnych, w tym lokali socjalnych,
- 6) opiniowanie przeznaczenia wolnego (odzyskanego, zwolnionego) lokalu na lokal socjalny lub pomieszczenie tymczasowe,
- 7) opiniowanie wniosków osób zamieszkałych w zasobie mieszkaniowym Gminy Nysa o umorzenie, rozłożenie na raty występującego zadłużenia w czynszu i innych opłatach za użytkowanie lokalu mieszkalnego (sprawy takie winny być przygotowywane przez pracowników Wydziału Finansowego i referowane na posiedzeniu Komisji przez Skarbnika Miasta).

§ 7

Traci moc zarządzenie Nr 471/2015 Burmistrza Nysy z dnia 28 października 2015 r. w sprawie powołania Komisji Mieszkaniowej.

§ 8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NYSY

Kordian Kolbierz