**Zarządzenie Nr 344/11**

**Burmistrza Nysy**

**z dnia 18 lipca 2011r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 25, 35, 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 oraz art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr VIII/115/11 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 26 maja 2011r. w sprawie zbycia nieruchomości gminnej w drodze przetargu, Burmistrz Nysy zarządza co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawo własności zabudowanej nieruchomości, obejmującej działkę nr 1/39 k.m. 67 o powierzchni 0,3566 ha, położonej w Nysie, obręb Radoszyn, w rejonie ulicy Otmuchowskiej, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Nysie, ul. Kolejowa 15.

§ 3

Ogłosić w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie informację o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości wymienionej w załączonym wykazie.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Jolanta Barska

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy

Nr 344/11 z dnia 18 lipca 2011r.

**Burmistrz Nysy** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. **od 18.07.2011r. do 08.08.2011r.** przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu. Bliższe informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Gruntami tut. Urzędu (II piętro, pokój 204).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Dane ewidencyjne nieruchomości | | | | | Opis nieruchomości - położenie | Przeznacz. nieruchomości i sposób zagospodarowania | Forma sprzedaży | Cena nieruchomości | Warunki płatności | Termin złożenia wniosku |
| Karta mapy | Nr działki | Poz. rej. | Pow. w m2 | Nr KW |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | 67 | **1/39** | G. 613 | 3566 | OP1N/00072807/6 | Nieruchomość zabudowana budynkiem koszarowym, położona w Nysie obręb Radoszyn, w rejonie ul. Otmuchowskiej. | Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na  Terenie oznaczonym symbolem 12MW- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. | Sprzedaż na własność w drodze przetargu ustnego nieograni-czonego | **841.000,00 zł**  **(słownie: osiemset czterdzieści jeden tysięcy złotych 00/100)**  Koszty przygotowania dokumentacji w wysokości  1.110,00 zł | Cena osiągnięta w przetargu + koszty przygotowa-nia dokument-tacji płatne przed zawierciem umowy notarialnej. | \*  29.08.  2011r. |

**Uwaga: \* a)** Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651z późn. zm.), którym przysługują roszczenia o nabycie w/w nieruchomości z mocy nin. ustawy lub odrębnych przepisów albo są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. czy też ich spadkobiercami przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu. W/w osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli w terminie określonym w kolumnie 12 złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Burmistrz

Jolanta Barska