

Zarządzenie Nr *236*/2019
Burmistrza Nysy
z dnia *16* maja 2019r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 25 ust.1, 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204, ze zm.) oraz uchwały nr XX/283/08 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 29.04.2008r. w sprawie upoważnienia Burmistrza Nysy do wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości (Dz. U. Woj. Opolskiego Nr 38, poz. 1338) Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

§1

Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NYSY
Kordian Kolbierz



Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na rzecz wnioskodawców oraz dotychczasowych dzierżawców. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od *17* maja 2019r. do *7* czerwca 2019r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu (www.nysa.eu). Bliższe informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (II piętro pok. 214).

Lp.	Karta mapy	Nr działki	Nr KW	Pow. do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości położenie	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat	Informacja o dzierżawie
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	431	7/3	28239	0,0014	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Korczaka.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod pawilon handlowy.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.05.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
2.	12	90	OP1N/00038922/8	0,0310	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie w rejonie ulicy Sokolej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na teren zielony.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.05.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

3	57	86/1	OP1N/00038926/6	0,0126	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Piłsudskiego.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na utworzenie miejsc postojowych.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.05.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
4	60	91/4	38012	0,0012	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Szczecińskiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na ustawienie szczęk pod sprzedaż zniczy i kwiatów.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.05.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
5	23	25/14	OP1N/00038923/5	0,0055	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Chodowieckiego.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na dojazd do nieruchomości.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.05.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
6	23	40/1	OP1N/00038923/5	0,0027	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Marcinkowskiego.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na grunt pod garaż.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.05.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

7	17	57	OP1N/00038923/5	0,0060	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy M. Merkert.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na parking.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.05.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
8	32	24/6 25/45	OP1N/00038924/2 OP1N/00028788/3	0,0059	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie w rejonie ulicy Bielawskiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na powiększenia działki siedliskowej.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.05.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
9	34	35/9	OP1N/00038924/2	0,1000	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Jagiellońskiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na punkt sprzedaży krzewów i roślin ozdobnych.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.05.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
10	32	25/49	OP1N/00028788/3	0,0007	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Moniuszki.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na grunt pod kiosko - przystankiem.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.05.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

11	6	11/16	OP1N/00038925/9	0,0260 0,0240	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Al. Wojska Polskiego.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na powiększenie działki siedliskowej.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.05.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
12	301	8/1 128/93	OP1N/00039082/4	0,0100	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Bursztynowej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na powiększenie działki siedliskowej.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.05.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron
13	491	14/108	_____	0,0210	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Orzeszkowej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na miejsca postojowe.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.05.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron

14	23	38/3	OP1N/00079226/8	0,0004	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Kolejowej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na zainstalowanie urządzeń niezbędnych do działania stacji bazowej transmisji danych.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.05.2022r. Szczegółowe warunki określi umowa stron
----	----	------	-----------------	--------	--	---	---	---

BURMISTRZ NYSY
Kordian Kolbiarz

