**Zarządzenie Nr 407/11 Burmistrza Nysy**

**z dnia 12 sierpnia 2011r.**

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własnośći nieruchomości gminnej i ogłoszenia wykazu**

Na podstawie art. 25, 35, 37 ust. 2 pkt 6 i art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr IX/137/11 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 29 czerwca 2011r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gminnej, Burmistrz Nysy zarządza co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej w Nysie w rejonie ul. Karpackiej, obręb Dolna Wieś, obejmującej działkę nr 16/9 km. 363, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej-działek nr 16/4 i 16/6 km. 363.

§ 2

Wykaz nieruchomości, o której mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Nysie, ul. Kolejowa 15.

§ 3

Ogłosić w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie informację o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości wymienionej w załączonym wykazie.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy

Nr 407/11 z dnia 12 sierpnia 2011r.

**Burmistrz Nysy** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. **od 12.08.2011r. do 02.09.2011r.** przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu. Bliższe informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Gruntami tut. Urzędu (II piętro, pokój 204).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Dane ewidencyjne nieruchomości | | | | | Opis nieruchomości - położenie | Przeznacz. w planie zagospodarowania | Forma sprzedaży | Cena nieruchomości | Warunki płatności | Termin złożenia wniosku |
| Karta mapy | Nr działki | Poz. rej. | Pow. w m2 | Nr KW |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | 363 | 16/9 | G.  258 | 746 | 63184 | Nieruchomość gruntowa, położona  w Nysie,  w rejonie  ul. Karpackiej, obręb Dolna Wieś. | Działka znajduje się na terenie oznaczonym w planie symbolem 79.P,S,U” –  o przeznaczeniu  pod działalność produkcyjną, składy  i usługi | Sprzedaż prawa własności gruntu w drodze bezprzetargo-wej na poprawę warunków zagospo-darowania nieruchomości przyległej -działek nr 16/4 i 16/6 km. 363. | **23.244,00 zł**  Do w/w ceny  doliczone zostaną podatek VAT wg obowiązujących przepisów oraz koszty przygotowania dokumentacji w wysokości  **520,00 zł** | Cena za nieruchomość,  koszty przygotowania dokumentacji oraz podatek  płatne przed zawarciem umowy notarialnej | \*  23.09.  2011r. |

**Uwaga: \*** Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, ze zm.), którym przysługują roszczenia o nabycie w/w nieruchomości z mocy nin. ustawy lub odrębnych przepisów albo są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. czy też ich spadkobiercami przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu. W/w osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli w terminie określonym w kolumnie 12 złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.