

**BURMISTRZ NYSY**

**ul. Kolejowa 15**

**48-300 Nysa**

**Zarządzenie Nr 1039a/2017**

**Burmistrza Nysy**

**z dnia 10 marca 2017r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 25 ust.1, 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147, ze zm.) oraz uchwały nr XX/283/08 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 29.04.2008r. w sprawie upoważnienia Burmistrza Nysy do wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości (Dz. U. Woj. Opolskiego Nr 38, poz. 1338) Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

**§1**

Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie.

**§3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego.

**§4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ NYSY**

**Kordian Kolbiarz**

**BURMISTRZ NYSY**ul. Kolejowa 15  
48-300 NysaZałącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy  
Nr 1039a/2017 z dnia 10 marca 2017r.

**Burmistrz Nysy** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na rzecz wnioskodawców lub dotychczasowych dzierżawców **Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 10 marca 2017r. do 31 marca 2017r.** przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu. Blizsze informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Planowania Przestrzennego Komórka Geodezji i Gospodarki Gruntami (II piętro pok. 208).

Lp.	Karta mapy	Nr działki	Nr KW	Pow. do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości położenie	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat	Informacja o dzierżawie
1.	32	1	OP1N000 38924/2	0,1812	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie - ul. Marii Curie - Skłodowskiej.	Nieruchomość zabudowana przeznaczona do dzierżawy na utrzymanie funkcji drogi wewnętrznej wraz z miejscami postojowymi.	8 Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.03.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
2.	47	96/1 96/7	38919	0,0018	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Komisji Edukacji Narodowej.	Nieruchomość gruntowa do dzierżawy pod wybudowanym pawilonem handlowym wraz z terenem przyległym.	8 Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.03.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

3.	32	27/4	56290	0,0042	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Celnej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ciągami schodowymi.	Czynsz umowy wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.03.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
4.	32	27/4	56290	0,0039	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Celnej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ciągami schodowym oraz gablotą wystawową.	Czynsz umowy wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.03.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa stron
5.	33	69	21920	0,0006	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Szopena.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ciągami schodowym.	Czynsz umowy wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.03.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron



6.	32	25/77	OPIN/000 28788/3	0,0004	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Celnej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ciągłem schodowym.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.03.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa stron
7.	54	10/14	OPIN/000 43720/0	0,1098	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Pułaskiego.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na korty tenisowe.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.03.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
8.	32	30/43 30/15	OPIN/000 38924/2	0,0094	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Prudnickiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w celu usytuowania pojemników na odpady komunalne i do segregacji.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny rocznie z góry do 31 marca każdego roku. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.03.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

9.	301	128/89	OPIN/000 39082/4	0,0310	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Bursztynowej.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na teren rekreacyjny stanowiący powiększenie nieruchomości siedliskowej.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.03.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
10.	15	24/2	OPIN/000 39082/4	0,0745	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Armii Krajowej.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na teren zielony - rekreacyjny.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.03.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
11.	222	41	-----	0,0700	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Jagiełły.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na powiększenie części ogrodowej.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.03.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

12.	57	12/24	OP1N/000 20448/2	0,0231	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Głucholskiej.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na teren zielony.	Czynsz umowy wraz z należnym podatkiem VAT płatny rocznie z góry do 30 maja każdego roku. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.03.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
13.	67	1/9	OP1N/000 61936/9	0,1920	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Otmuchowskiej.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na teren zielony.	Czynsz umowy wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca, bądź rocznie do dnia 31 marca każdego roku. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.03.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
14.	67	1/25 4/2	OP1N/000 61936/9	0,0750	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Otmuchowskiej.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na komis samochodowy.	Czynsz umowy wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.03.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.