

**Zarządzenie Nr 870/2016
Burmistrza Nysy
z dnia 11 października 2016r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do
sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 25 ust.1, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774, ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXII/328/16 z dnia 1 lipca 2016r. Rady Miejskiej w Nysie w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gminnej, Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawo własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 142 k.m. 2, o powierzchni 0,0160 ha, położonej w obrębie wsi Skorochów, wymienionej w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia, z przeznaczeniem na poszerzenie i poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej oznaczonej nr 143 k.m. 2.

§ 2

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Nysie przy ul. Kolejowej 15.

§ 3

Ogłosić w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie informację o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości wymienionej w załączonym wykazie.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NYSY

Kordian Kollmarz

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy
Nr 870/2016 z dnia 11 października 2016r.**

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 11.10.2016r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu. Bliższe informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Planowania Przestrzennego Komórka Geodezji i Gospodarki Gruntami tut. Urzędu (pokój 206, II piętro)

Lp.	Dane ewidencyjne nieruchomości				Opis nieruchomości położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Warunki płatności	Termin złożenia wniosku
	K.m	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW						
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12
1.	2	142	160	OP1N /0001 9486/ 0	G. 85	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym w planie jako 50 UH,UG- o podstawowym przeznaczeniu usług handlowo-gastronomicznych i dopuszczalnym: mieszkalnictwa zbiorowego w poddaszu.	Sprzedaż na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli działki nr 143 k.m. 2.	Cena nieruchomości wg. wyceny rzeczoznawcy majątkowego wynosi 10.900 zł. Do ceny doliczony zostanie podatek VAT- według obowiązującej stawki oraz koszty przygotowania dokumentacji w wysokości 658,05 zł. Nabywcy nieruchomości ponoszą koszty notarialne i sądowe.	Cena za grunt, koszty przygotowania dokumentacji oraz podatek VAT płatne przed zawarciem umowy notarialnej.	22.11. 2016r*

Uwaga: *a) Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.), którym przysługują roszczenia o nabycie w/w nieruchomości z mocy nin. Ustawy lub odrębnych przepisów albo są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. czy też ich spadkobiercami przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu. W/w osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli w terminie określonym w kolumnie 12 złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.