

**BURMISTRZ NYSY**

**ul. Kolejowa 15**

**48-300 Nysa**

Zarządzenie Nr **1349**/2017  
Burmistrza Nysy  
z dnia **06**. października 2017r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 25 ust. 1, 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147, ze zm.) oraz uchwały nr XX/283/08 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 29.04.2008r. w sprawie upoważnienia Burmistrza Nysy do wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości (Dz. U. Woj. Opolskiego Nr 38, poz.1338) Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

**§ 1**

Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a informacja o zamieszczeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Z up. BURMISTRZA**

**Piotr Bobak**  
**Z-ca BURMISTRZA**

**BURMISTRZ NYSY**

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy  
Nr 1349/2017 z dnia 06. października 2017r.**

**Burmistrz Nysy** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na rzecz wnioskodawców oraz dotychczasowych dzierżawców Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 06.10.2017r. do 27.10.2017r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej Urzędu [www.nysa.eu](http://www.nysa.eu) Bliższe informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Planowania Przestrzennego Komórka Geodezji i Gospodarki Gruntami (II piętro pok. 206).

Lp.	Karta mapy	Nr działki	Nr KW	Pow. do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości położenie	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat	Informacja o dzierżawie
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	2	379/6	OP1N/000 63295/7	0,1900	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Koperniki.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na uprawę rolną.	Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na cele rolnicze ustala się w wysokości umownej jako równowartość ceny skupu kwintala pszenicy za półrocze poprzedzające ogłoszenie wykazu oraz zgodnie z tabelą stawek czynszu dzierżawnego określonego w Rozporządzeniu MRiRW z dnia 1.08.2016r. (Dz. U. z 2016r. poz. 1186), jednak nie mniej niż 20 zł. Czynsz roczny płatny do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.

2.	1	80/11	OP1N/000 39130/6	2.6300	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Głębinów	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolnicze.	Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na cele rolnicze ustala się w wysokości umownej jako równowartość ceny skupu kwintala pszenicy za półrocze poprzedzające ogłoszenie wykazu oraz zgodnie z tabelą stawek czynszu dzierżawnego określonego w Rozporządzeniu MRiRW z dnia 1.08.2016r. (Dz. U. z 2016r. poz. 1186), jednak nie mniej niż 20 zł. Czynsz roczny płatny do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.
3.	1	43	OP1N/000 81693/9	0,0056	Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Siestrzehowicach	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy.	Czynsz umowny roczny płatny do 31 marca każdego roku. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.
4.	1	7	OP1N/000 19486/0	0,1450	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Skorochów	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na poszerzenie działki posiadanej i urządzenie terenu zielonego	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 30.09.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.

5.	1	273/2	OPIN/000 43723/1	0,0396	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Niwnica	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolnicze.	<p>Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na cele rolnicze ustala się w wysokości umownej jako równowartość ceny skupu kwintala pszenicy za półroczę poprzedzające ogłoszenie wykazu oraz zgodnie z tabelą stawek czynszu dzierżawnego określonego w Rozporządzeniu MRiRW z dnia 1.08.2016r. (Dz. U. z 2016r. poz. 1186), jednak nie mniej niż 20 zł. Czynsz roczny płatny do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.</p>	<p>Dzierżawa na czas oznaczony do 30.09.2018. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.</p>
----	---	-------	---------------------	--------	--	---	--	--

  
**Z up. BURMISTRZA**  
*Piotr Bobak*  
**Z-ca BURMISTRZA**