

Projekt

z dnia 2 stycznia 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NYSIE**

z dnia 2019 r.

w sprawie warunków udzielania bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Nysa w prawo własności tych gruntów i wysokości stawek procentowych tych bonifikat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432) oraz art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. poz. 1716), Rada Miejska w Nysie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Nysa w prawo własności tych gruntów osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym, na warunkach określonych w § 2 i § 3 uchwały.

§ 2. Wysokość bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia, o którym mowa w § 1, wynosi:

- 1) 60% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 2) 50% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu;
- 3) 40% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu;
- 4) 30% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu;
- 5) 20% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu;
- 6) 10% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu.

§ 3. Warunkiem udzielenia bonifikaty, o której mowa w § 2, jest:

- 1) złożenie Burmistrzowi Nysy pisemnej informacji o zamiarze dokonania opłaty jednorazowej;
- 2) brak zaległości finansowych wobec Gminy Nysa z tytułu podatku od nieruchomości oraz z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste nieruchomości, której dotyczy przekształcenie.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nysy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Projekt nie budzi
astrzeżeń pod względem
formalno - prawnym

RADCA PRAWNY

Aleksandra Markiewicz

BURMISTRZ NYSY

Kordian Kolbiarz

Id: 91036DA9-D2AF-46CF-8F1D-F0991E62629B. Projekt **NACZELNIK WYDZIAŁU -ca BURMISTRZA**

Ewa Szwed

Marek Rymarz