

**BURMISTRZ NYSY**

**ul. Kolejowa 15**

**48-300 Nysa**

**Zarządzenie Nr <sup>1938</sup>...../2018**

**Burmistrza Nysy**

**z dnia ....<sup>16</sup>.. listopada 2018r.**

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nysa i ogłoszenia wykazu**

Na podstawie art. 25, 35, 37 ust.1, art 39 art. 40 ust. 1 pkt. 2 i art. 67 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr LVI/846/18 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 12 września 2018r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu prawa własności nieruchomości gminnej, Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży prawo własności niezabudowanej nieruchomości gminnej, obejmującej działkę nr 603/1 k.m. 9, o powierzchni 0,1000 ha, położonej w obrębie Domaszkowice, w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli lub współwłaścicieli nieruchomości przyległych, wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie, ul. Kolejowa 15 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a informacja o zamieszczeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ NYSY**

**Korajan Kolbiarz**

**BURMISTRZ NYSY**

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

## Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy

Nr ~~1328~~ /2018 z dnia ~~16~~.....listopada 2018r.

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od .....2018r. do ~~07.12~~.....2018r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie oraz zamieszczenia wykazu na stronie internetowej urzędu ([www.nysa.eu](http://www.nysa.eu)). Bliższe informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami tuż. Urzędu ( pokój 214, II piętro).

Lp.	Dane ewidencyjne nieruchomości				Opis nieruchomości – położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Warunki płatności	Termin złożenia wniosku	
	K.m	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW							Poz. Rej. symbol klasoużyty
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	9	603/1	1000	OP1N/00078342/0	G. 144 dr	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Domaszkowice.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nysa, działka 603/1 w Domaszkowicach położona jest na obszarze dwóch terenów oznaczonych symbolami: <b>1 R</b> – tereny rolne, <b>WS</b> - tereny wód powierzchniowych otwartych i płynących.	Sprzedaż na własność w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli lub współwłaścicieli działek przyległych oznaczonych numerami: 5/11, 5/10, 5/9, 5/8 k.m.1 i nr 597/4, 604/4 k.m.9, położonych w Domaszkowicach	<b>4.319,00 zł</b> (słownie: cztery tysiące trzysta dziewiętnaście złotych).  Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe.	Cena osiągnięta w przetargu płatna przed zawarciem umowy notarialnej.	<del>28.12</del> . <b>2018r*</b>

**Uwaga: \*a)** Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 121 ze zmianami), którym przysługują roszczenia o nabycie w/w nieruchomości z mocy nin. Ustawy lub odrębnych przepisów albo są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. czy też ich spadkobiercami przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu. W/w osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli w terminie określonym w kolumnie 12 złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

BURMISTRZ NYSY

Kordian Kolbiarz