

**BURMISTRZ NYSY**

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

**Zarządzenie Nr 1815/2018**  
**Burmistrza Nysy**  
**z dnia 30 LIPCA 2018r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art.25 ust.1, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz.121) Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

**§1**

Przeznaczyć do najmu w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminne, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul.Kolejowej 15 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a informacja o zamieszczeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie.

**§3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

**§4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ NYSY**

*Kordian Kolbierz*

**BURMISTRZ NYSY**

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy  
Nr ...**4815**... /2018 z dnia ...**30** **LIPCA**.....**2018r.**

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do najmu. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od **30**...**LIPCA**..... 2018r. do **30**...**SIERPNIA**. 2018r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu ([www.nysa.eu](http://www.nysa.eu)). Blizsze informacje można uzyskać u Administratora nieruchomości – Agencja Rozwoju Nysy tel. 696 997 246.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruchomości (m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznych opłat z tytułu najmu i termin wnoszenia opłat	Informacja o najmie
1.	Nysa, ul. Szlak Chrobrego	Dz.18/2 km.24 KW OP1N/00084137/5	600,00m <sup>2</sup>	Część powierzchni gruntowej. Możliwość wynajęcia powierzchni w całości lub częściach.	Przeznaczenie nieruchomości: plac manewrowy do nauki jazdy	Wysokość czynszu z tytułu najmu 1m <sup>2</sup> w przypadku najmu powierzchni gruntowej z przeznaczeniem na plac manewrowy uzależniona jest od wielkości wynajmowanej powierzchni, a mianowicie: 1. do 50m <sup>2</sup> - 2,50zł/m <sup>2</sup> 2. do 100m <sup>2</sup> - 2,00zł/m <sup>2</sup> 3. do 200m <sup>2</sup> - 1,50zł/m <sup>2</sup> 4. od 300m <sup>2</sup> i powyżej - 1zł/m <sup>2</sup>	Najem na okres do 3 lat od dnia zawarcia umowy z najemcą. Szczegółowe warunki określili umowa z najemcą. Termin najmu: od 01.10.2018r.
Czynsz płatny z góry do 20 dnia każdego miesiąca. Stawka czynszu nie obejmuje niezależnego podatku VAT, opłat oraz podatków związanych z							

