

Zarządzenie Nr *1813*/2018  
Burmistrza Nysy  
z dnia *27* lipca 2018r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 25 ust.1, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121, ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr LI/770/18 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 18 maja 2018r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gminnej, Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawo własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 628/2 k.m. 2, o powierzchni 0,1900 ha, położonej w obrębie Lipowa, wymienionej w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia, z przeznaczeniem na poszerzenie i poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działek nr 219/1 i nr 212/6 k.m. 2.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a informacja o zamieszczeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie.

**§ 3**

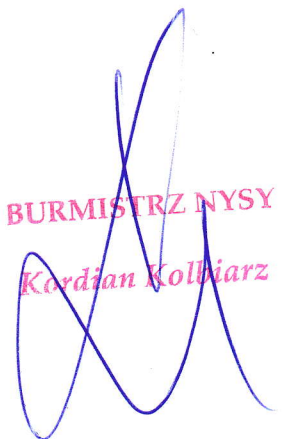
Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NYSY

*Kordian Kolbiarz*



Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy  
Nr ~~18.3~~.../2018 z dnia ~~22~~...lipca 2018r.

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od ~~21.09~~...2018r. do ~~11.10~~...2018r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu (www.nysa.eu). Bliższe informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu ( pokój 206, II piętro)

Lp.	Dane ewidencyjne nieruchomości				Opis nieruchomości - położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Warunki płatności	Termin złożenia wniosku
	K.m	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW						
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
1.	2	628/2	1900	OP1N/ 000783 71/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona we wsi Lipowa. Dawniej droga polna, obecnie działka przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 219/1 i nr 212/6 k.m.2.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nysa działka nr 628/2 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem „1R- tereny rolnicze”.	Sprzedaż na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej – działki nr 219/1 i nr 212/6 k.m. 2.	Cena nieruchomości wg. wyceny rzeczoznawcy majątkowego wynosi <b>10.200 zł.</b> Do ceny zostaną doliczone koszty przygotowania dokumentacji w wysokości 440 zł. Nabywcy nieruchomości ponoszą koszty notarialne i sądowe.	Cena za grunt oraz koszty przygotowania dokumentacji płatne przed zawarciem umowy notarialnej.	<del>09.09</del> ... <b>2018r*</b>

**Uwaga: \*a)** Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.), którym przysługują roszczenia o nabycie w/w nieruchomości z mocy nin. Ustawy lub odrębnych przepisów albo są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pobawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. czy też ich spadkobiercami przysługujące pierwszeństwo w ich nabyciu. W/w osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli w terminie określonym w kolumnie 12 złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.