

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

Zarządzenie Nr ~~167~~ 167/2018
Burmistrza Nysy
z dnia 19 kwietnia 2018r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 25 ust. 1, 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) oraz uchwały nr XX/283/08 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 29.04.2008r. w sprawie upoważnienia Burmistrza Nysy do wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości (Dz. U. Woj. Opolskiego Nr 38, poz.1338) Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a informacja o zamieszczeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomości.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NYSY

Kordian Kolbiaż

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy
 Nr 16.10.2018 z dnia 10. kwietnia 2018r.**

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na rzecz wnioskodawców oraz dotychczasowych dzierżawców. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 10.04.2018r. do 31.05.2018r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu. Bliższe informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (II piętro pok. 206).

Lp.	Karta mapy	Nr działki	Nr KW	Pow. do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości-położenie	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat.	Informacja o dzierżawie
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	2	140/2	OPIN/00 019486/0	0,1115 0,0800	Nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w obrębie Skorochów.	Nieruchomości przeznaczona do dzierżawy na poszerzenie działek posiadanych i urządzenie terenu zielonego.	Czynsz umowny, miesięczny wraz z należnym podatkiem VAT płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony- do dnia 31.05.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
3.	1	114	OPIN/00 019486/0	0,0150	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie Skorochów.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na poszerzenie działki posiadanej i urządzenie terenu zielonego.	Czynsz umowny, miesięczny wraz z należnym podatkiem VAT płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony- do dnia 31.05.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
4.	1	128	OPIN/00 019486/0	0,0236	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie Skorochów.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na poszerzenie działek posiadanych i urządzenie terenu zielonego.	Czynsz umowny, miesięczny wraz z należnym podatkiem VAT płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony- do dnia 31.05.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
5.	1	128		0,0127				

6.	5	274/3	OPIN/00 072218/0	6,3400	Nieruchomość gruntowa rolna, położona w obrębie Domaszkowice (były sad).	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne - uporządkowanie terenu i umieszczenie w nim pasieki pszczelej.	Czynsz roczny umowny, roczny płatny do 30.09. każdego roku. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony- do dnia 31.05.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
7.	2	171/2	OPIN/00 075142/7	0,1000	Nieruchomość gruntowa rolna, położona w obrębie Kępnica.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne.	Czynsz roczny umowny wyrażony w q pszenicy, której cena obwieszczana jest przez Prezesa GUS i stosownie do tabeli stawek czynszu dzierżawnego określonego w Rozporządzeniu MRiRW z dnia 1.08.2016r. (Dz. U. 2016r. poz. 1186). Czynsz roczny płatny do dnia 30 września każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony- do dnia 31.05.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
8.	6	190	OPIN/00 080951/9	0,0104	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie Biała Nyska.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na rekreację i poszerzenie nieruchomości siedliskowej.	Czynsz umowny, miesięczny wraz z należnym podatkiem VAT płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony- do dnia 31.05.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
9.	4	295/2	29391	0,0220	Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie Regulice.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na korzystanie i swobodny dostęp do budynków własnych.	Czynsz umowny, miesięczny wraz z należnym podatkiem VAT płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony- do dnia 31.05.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.